



Afsender
Odder Kommune, Teknik og Miljø
Rådhusgade 3, 8300 ODDER

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 10202210

Udskriftsdato: 24.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: lenette.hededal@odder.dk eller tlf. 87 80 36 08.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 10202210

BBR-adresse: Lerdrupvej 55 (vejkode 4060), 8300 Odder

Ejendommen består af: 7 grunde

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 727-38221

Oplysninger om grund

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 35074 m²

Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Matrikelnummer: 5e, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: Mekanisk rensning med privat udledning direkte til vandløb, søer eller havet (kode 31)

Bemærkninger om grund

HALMFYRINGSANLÆG

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Opførelsesår: 1890

Om-/tilbygningsår: 1976

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Fast brændsel (kode 4)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	308 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	218 m ²
Kælderens areal:	12 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	12 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	138 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	90 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	218 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Lerdrupvej 55

Enhedens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	308 m ²	Antal badeværelser:	2
heraf Enhedens boligareal:	308 m ²	Antal vandskylende toiletter:	2
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m ²	Antal værelser:	8

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1890

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	248 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

SVINESTALD

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1972

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 500 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

SVINESTALD

Bygning 4

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 2000

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Betonelementer (kode 6)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 271 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

LADE

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1827

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Bindingsværk (kode 4)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	96 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

UDHUS

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Betonelementer (kode 6)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	24 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

HØNSEHUS

Bygning 7

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1977

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	227 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Bygning 8

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1987

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder
Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 1033 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

650 KVM SOSTALD

Bygning 11

Bygningens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)
Opførelsesår: 1886
Om-/tilbygningsår: 1974
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 57, Gylling, 8300 Odder
Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Tegl (kode 5)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Halm (kode 6)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal: 350 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere: 0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal: 0 m²
heraf Areal af erhverv i kældere: 0 m²

Etagerens areal

Samlet bygningsareal: 200 m²
Kældereens areal: 0 m²
heraf Kældereens udnyttede areal: 0 m²
heraf Areal af dyb kældere: 0 m²
heraf Areal af garage i kældere: 0 m²
Tagetagens areal: 150 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal: 150 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 200 m²
Overdækket areal: 0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal: 0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum: 0 m²
heraf Areal af indbygget garage: 0 m²
heraf Areal af indbygget carport: 0 m²
heraf Areal af indbygget udhus: 0 m²
heraf Areal af indbygget udestue: 0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger: 0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering: 0 m²
heraf Øvrige arealer: 0 m²

Enheder tilknyttet Bygning 11

Enhed: Lerdrupvej 57

Enhedens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	350 m ²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	350 m ²	Antal vandskylende toiletter:	2
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m ²	Antal værelser:	11

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1887

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 57, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 428 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

STALD

Bygning 13

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1978

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 57, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 845 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Tekniske anlæg tilknyttet Bygning 13

Teknisk anlæg 14

Klassifikation: Halmfyr (kode 1275)

Etableringsår: 1990

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Bemærkninger om teknisk anlæg

Effekt ukendt.

Oprettet via geokoderen.dk

Bygning 14

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1952

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 57, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 100 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Bygning 15

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1967

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 57, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 340 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Bygning 16

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)
Opførelsesår: 1999

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder
Matrikelnummer: 4a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Betonelementer (kode 6)
Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 825 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

799 kvm drægtighedsstald og 6 kvm mellembygning

Bygning 25

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)
Opførelsesår: 1952

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 57, Gylling, 8300 Odder
Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 50 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

Bygget samtidigt med B14
Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 1959

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Sløjfningsfrist: 11.01.1980

Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 1965

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Sløjfningsår: 1985

Sløjfning: Tanken er afblændet (kode 1)

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 1986

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 5e, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 650 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

Oprettet af skatteforvaltningen som præcisering af tidligere registrering 2018-D

Teknisk anlæg 5

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 1992

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 5e, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 1850 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

Oprettet af skatteforvaltningen som præcisering af tidligere registrering 2018-D

Teknisk anlæg 8

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Korn (kode 70)

Etableringsår: 2000

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 10 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

kubik? 1000 tønder korn

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 9

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1987

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 20 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 10

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1987

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 5e, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 20 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

Færdigfoder

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 11

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1987

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 5e, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 20 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

Færdigfoder

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 12

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1987

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 5e, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 20 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

Færdigfoder

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 13

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1987

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 20 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

Færdigfoder

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Tekniske anlæg tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Teknisk anlæg 15

Klassifikation: Antenne og mast med antenne (kode 1940)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100816293

Etableringsår: 2025

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 57, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Oplysninger om grund

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Grundens areal: 109325 m²

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: Mekanisk rensning med privat udledning direkte til vandløb, søer eller havet (kode 31)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 17

Bygningens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Opførelsesår: 1856

Om-/tilbygningsår: 1975

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tegl (kode 5)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	212 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	190 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	127 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	22 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	190 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Enheder tilknyttet Bygning 17

Enhed: Lerdrupvej 67

Enhedens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	212 m ²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	212 m ²	Antal vandskylende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m ²	Antal værelser:	8

Bygning 18

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1907

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	318 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

SVINESTALD

Bygning 19

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1907

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 320 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

STALD

Bygning 20

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1907

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 147 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

STALD

Bygning 21

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 255 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

SVINESTALD

Bygning 22

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1982

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 293 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Bygning 23

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1856

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 16 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Bygning 24

Bygningens anvendelse: Drivhus (kode 940)

Opførelsesår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Glas (kode 12)

Tagdækningsmateriale: Glas (kode 12)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 4 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

ukendt opførelsesår

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 3

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2002

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2002

Placering: Indendørs (kode 3)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1200 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Typegodkendelsesnummer: 50-5313

Fabrikationsnummer: 7051

Teknisk anlæg 6

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 1995

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerslavnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerslavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Bemærkninger om teknisk anlæg

Etableringsår vurderes til mellem 1988-1995 ud fra flyfoto.

Oprettet af skatteforvaltningen som præcisering af tidligere registrering 2018-D

Teknisk anlæg 7

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Korn (kode 70)

Etableringsår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Lerdrupvej 67, Gylling, 8300 Odder

Matrikelnummer: 2a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Rumfang: 111 m³

Bemærkninger om teknisk anlæg

1300 el. 1500 tønder korn ukendt kubik

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Oplysninger om grund

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 676360 m²

Matrikelnummer: 1, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Matrikelnummer: 1ad, Ejerlavsnavn: Gylling By, Gylling (ejerlavskode 1000551)

Matrikelnummer: 2f, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Matrikelnummer: 3h, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Matrikelnummer: 4f, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Matrikelnummer: 10a, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Grundens areal: 57750 m²

Matrikelnummer: 1y, Ejerlavsnavn: Gylling By, Gylling (ejerlavskode 1000551)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Grundens areal: 3867 m²

Matrikelnummer: 4g, Ejerlavsnavn: Lerdrup By, Gylling (ejerlavskode 1000552)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Grundens areal: 34460 m²

Matrikelnummer: 5c, Ejerlavsnavn: Amstrup By, Falling (ejerlavskode 1000355)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Lerdrupvej 55, Gylling, 8300 Odder

Grundens areal: 2671 m²

Matrikelnummer: 160a, Ejerlavsnavn: Ørting By, Ørting (ejerlavskode 1001453)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Kort til BBR-meddelelsen

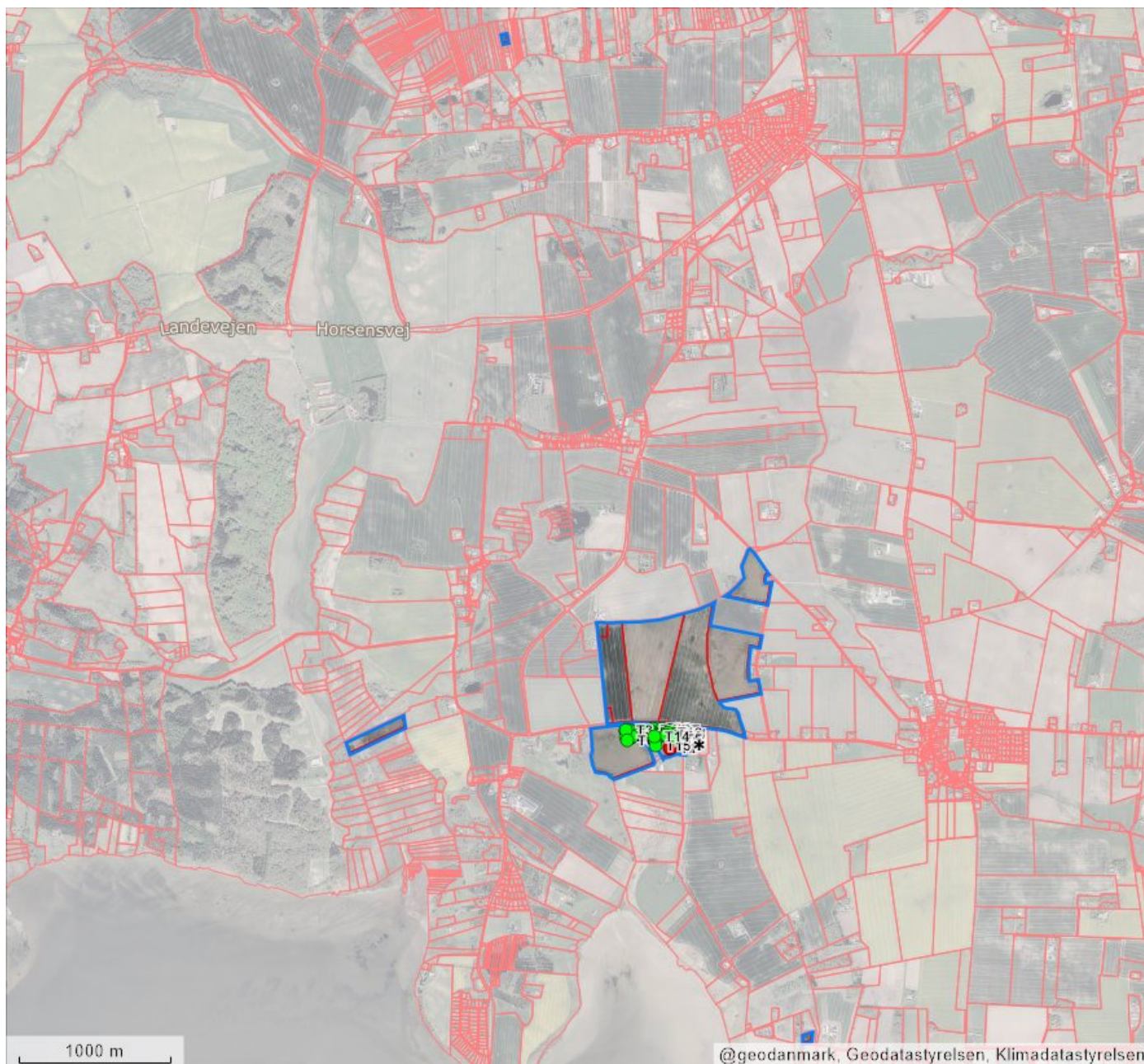
Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B#	Bygning #
T#	Teknisk anlæg #
NY	Nybyggeri

Prikker på kortet

●	Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
●	Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
*	Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

—	Ejendom
—	Matrikelskel
—	Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.