



Afsender
Hillerød Kommune, Byg og Geodata
Trollesmindealle 27, 3400 Hillerød

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 2254536

Udskriftsdato: 08.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: byg@hillerod.dk eller tlf. 72 32 21 29.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 2254536

BBR-adresse: Slettebjerget 95A (vejkode 7798), 3400 Hillerød

Ejendommen består af: 1 grund

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 219-115725

Oplysninger om grund

Adresse: Slettebjerget 95A, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Grundens areal: 23388 m²

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen vandforsyning (kode 9)

Grundens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1986

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 95A, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 13 m²

Overdækket areal: 0 m²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Legeplads (kode 1905)

Etableringsår: 2024

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 95A, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Bemærkninger om teknisk anlæg

nedgravet trampolin på fællesareal

Bygninger tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755636

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 69, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755642

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 75, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	12 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755637
Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 70, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	12 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

CARPOR T PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 7

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755638
Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 71, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	12 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

CARPOR T PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 8

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755639
Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 72, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 9

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755640

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 73, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 10

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755641

Opførelsesår: 1998

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 74, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 11

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755643

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 76, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755644

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 77, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 13

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755645

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 78, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bygning 14

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755646

Opførelsesår: 1998

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 79, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bygning 15

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755647

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 80, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 16

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755648

Opførelsesår: 1998

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 81, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bygning 17

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755649

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 82, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 18

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755650

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 83, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 19

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755651

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 84, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 20

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755652
Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 85, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 21

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755653
Opførelsesår: 1998

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 86, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bygning 22

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755654
Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 87, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Betontagsten (kode 4)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 23

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755655

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 88, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 24

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755656

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 90, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 25

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755657

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 91, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 26

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755658

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 92, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 27

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755659

Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 93, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød

Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 28

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755660
Opførelsesår: 1983

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 94, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²
Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

CARPORT PÅ FÆLLESAREAL

Bygning 29

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100755661
Opførelsesår: 1998

Beliggenhed

Adresse: Slettebjerget 95, Ny Hammersholt, 3400 Hillerød
Matrikelnummer: 9eu, Ejerlavsnavn: Hammersholt By, Nr. Herlev (ejerlavskode 80752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²
Overdækket areal: 0 m²

Kort til BBR-meddelelsen

Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B# Bygning #
T# Teknisk anlæg #
NY Nybyggeri

Prikker på kortet

● Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
● Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
* Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

— Ejendom
— Matrikelskel
— Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscener. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.