



Afsender
Holstebro Kommune, Team Grunddata
Kirkestræde 11, 7500 Holstebro

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 4512841

Udskriftsdato: 15.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: bbr@holstebro.dk eller tlf. 96 11 75 72.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 4512841

BBR-adresse: Sevelvej 51 (vejkode 0992), 7830 Vinderup

Ejendommen består af: 1 grund

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 661-185074

Oplysninger om grund

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Grundens areal: 68689 m²

Matrikelnummer: 1ge, Ejerlavsnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerlavskode 1240864)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Grundens afløbsforhold: Separatkloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 5)

Bemærkninger om grund

3 SMÅBYGNINGER PÅ IALT 50 KVM

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Bygning til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Opførelsesår: 1968

Om-/tilbygningsår: 1984

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerlavsnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerlavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Supplerende tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	5862 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	5862 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	5862 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

MASTEFABRIK

HAL 1, 2, 3, 4

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Enhedens samlede areal:	5862 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	5862 m ²

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Bygning til kontor (kode 321)

Opførelsesår: 1974

Om-/tilbygningsår: 1994

Antal etager: 2

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerlavsnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerlavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (kode 1)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	656 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	656 m ²
Kælderens areal:	300 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	300 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

BAD - KANTINE - KONTOR

Enheder tilknyttet Bygning 2

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til kontor (kode 321)

Enhedens samlede areal:	656 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	656 m ²

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Værksted (kode 223)

Opførelsesår: 1965

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	328 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	300 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	300 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

VÆRKSTED

HAL 6

Enheder tilknyttet Bygning 3

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Værksted (kode 223)

Enhedens samlede areal:	300 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	300 m ²

Bygning 4

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 1975

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	300 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	51 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	51 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

HALVTAG

Enheder tilknyttet Bygning 4

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	51 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	51 m ²

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 1975

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	51 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	13 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagerens areal

Samlet bygningsareal:	13 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

LAGER FOR BRANDFARLIG VÆSKE M.M.
HAVESKUR

Enheder tilknyttet Bygning 5

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	13 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	13 m ²

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Bygning til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Opførelsesår: 1989

Om-/tilbygningsår: 2015

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	13 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	232 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	271 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

BETONSTØBERI

HAL 7

Enheder tilknyttet Bygning 6

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Enhedens samlede areal:	232 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	232 m ²

Bygning 10

Bygningens anvendelse: Bygning til kontor (kode 321)

Opførelsesår: 1995

Antal etager: 2

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	271 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	39 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	39 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	288 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	288 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	144 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

KONTOR - TEGNESTUE

Enheder tilknyttet Bygning 10

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til kontor (kode 321)

Enhedens samlede areal:	288 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	288 m ²

Bygning 11

Bygningens anvendelse: Bygning til kontor (kode 321)

Opførelsesår: 1995

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (kode 1)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	139 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	107 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	32 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	32 m ²

Bemærkninger om bygning

GLAS MELLEMBYGNING

Enheder tilknyttet Bygning 11

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til kontor (kode 321)

Enhedens samlede areal:	139 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	139 m ²

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Bygning til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Opførelsesår: 2002

Antal etager: 2

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager (kode 10)

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	107 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	303 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	303 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	169 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

MALERKABINE,TØRRERUM,LAGER,TOILET OG BAD

Enheder tilknyttet Bygning 12

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Enhedens samlede areal:	303 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	303 m ²

Bygning 13

Bygningens anvendelse: Bygning til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Opførelsesår: 2006

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	2929 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	2929 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

montage af elanlæg og lager

HAL 5

Enheder tilknyttet Bygning 13

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)

Enhedens samlede areal:	2929 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	2929 m ²

Bygning 14

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 2012

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	2929 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	240 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	240 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

Uopvarmet lagerhal

HAL 7

Enheder tilknyttet Bygning 14

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	240 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	240 m ²

Bygning 15

Bygningens anvendelse: Anden bygning til produktion (kode 229)

Opførelsesår: 2018

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	240 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	125 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	125 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

Malerkabine

Enheder tilknyttet Bygning 15

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Anden enhed til produktion (kode 229)

Enhedens samlede areal:	125 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	125 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	125 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bygning 16

Bygningens anvendelse: Anden bygning til produktion (kode 229)

Opførelsesår: 2018

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Supplerende ydervægsmateriale: Ingen (kode 80)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	140 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	140 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

Halvtag til støbning af fundamenter

Enheder tilknyttet Bygning 16

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Anden enhed til produktion (kode 229)

Enhedens samlede areal:	140 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	140 m ²

Bygning 17

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 2020

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	140 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	91 m ²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	91 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	91 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Enheder tilknyttet Bygning 17

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	91 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	91 m ²

Bygning 19

Bygningens anvendelse: Bygning til kontor (kode 321)

Opførelsesår: 2022

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Varmepumpe (kode 5)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	65 m ²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	65 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	65 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning
KONTORPAVILLON.

Enheder tilknyttet Bygning 19

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til kontor (kode 321)	
Enhedens samlede areal:	65 m²
heraf Enhedens boligareal:	0 m²
heraf Enhedens erhvervsareal:	65 m²

Bygning 20

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)	
Opførelsesår: 2025	
Antal etager: 1	
Afvigende etager: Bygningen indeholder indskudt etage (kode 13)	

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup	
Matrikelnummer: 1ge, Ejerlavsnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerlavskode 1240864)	
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)	

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)	
Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)	

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (kode 1)	
---	--

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	2893 m²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m²

Etagerens areal

Samlet bygningsareal:	2893 m²
Kældersens areal:	0 m²
heraf Kældersens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m²
Tagetagens areal:	0 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	2807 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Bemærkninger om bygning

86 M² KONTOR PÅ INDSKUDT DÆK - SAG 02.34.02-P19-597-23

Enheder tilknyttet Bygning 20

Opgang/indgang: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til kontor (kode 321)	
Enhedens samlede areal:	86 m²
heraf Enhedens boligareal:	0 m²
heraf Enhedens erhvervsareal:	86 m²

Enhed: Sevelvej 51

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	2807 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	2807 m ²

Bygning 21

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 2025

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	44 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 1994

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1996

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Teknisk anlæg 3

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1200 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Supplerende indvendig korrosionsbeskyttelse: Anoder (kode 3)

Typegodkendelsesnummer: 51-5323

Fabrikationsnummer: 27889

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Gasbeholder (kode 1130)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 2016

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Rumfang: 3 m³

Tekniske anlæg tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Teknisk anlæg 5

Klassifikation: Antenne og mast med antenne (kode 1940)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 740748

Etableringsår: 2001

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51A, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Teknisk anlæg 6

Klassifikation: Teknikhus (kode 1910)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 740748

Etableringsår: 2001

Beliggenhed

Adresse: Sevelvej 51A, 7830 Vinderup

Matrikelnummer: 1ge, Ejerslavnavn: Vinderupgård, Sahl (ejerslavskode 1240864)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Kort til BBR-meddelelsen

Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B# Bygning #
T# Teknisk anlæg #
NY Nybyggeri

Prikker på kortet

● Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
● Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
* Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

— Ejendom
— Matrikelskel
— Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.