



Afsender
Tønder Kommune,
6270 Tønder

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 5206884

Udskriftsdato: 14.03.2025

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: BBR@toender.dk eller tlf. 74 92 92 92.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 5206884

BBR-adresse: Langelandsvej 1 (vejkode 0933), 6520 Toftlund

Ejendommen består af: 1 grund

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 550-21639

Oplysninger om grund

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Grundens areal fra Matriklen: 33039 m²

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bemærkninger om grund

4 STK KORNSILOER MED RUMFANG PÅ 5350 M3, OPFØRT 1979

1 ovenstående tank på 5900 l i 2008 på Langelandsvej 1

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 1974

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	1560 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	1560 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

278 m² kemirum, 2010

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	1560 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	1560 m ²

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 1974

Om-/tilbygningsår: 1988

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	1560 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	272 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	272 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

KONTOR LAV- A
DER ER VARMLUFTOVN

Enheder tilknyttet Bygning 2

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)	
Enhedens samlede areal:	272 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	272 m ²

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)
Opførelsesår: 1974
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund
Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)
Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	272 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	900 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	900 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

LØSVAREPAKHUS - LAGER H PORT 13-15

Enheder tilknyttet Bygning 3

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	900 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	900 m ²

Bygning 4

Bygningens anvendelse: Bygning til detailhandel (kode 322)

Opførelsesår: 1975

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	900 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	310 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	310 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

TØRRERIPAKHUS

Enheder tilknyttet Bygning 4

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til detailhandel (kode 322)

Enhedens samlede areal:	310 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	310 m ²

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 1977

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	310 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	1382 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagerens areal

Samlet bygningsareal:	1382 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

LAGERHAL - LAGER L - SÅSÆD PORT 8-9

Enheder tilknyttet Bygning 6

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	1382 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	1382 m ²

Bygning 7

Bygningens anvendelse: Bygning til kontor (kode 321)

Opførelsesår: 1978

Om-/tilbygningsår: 1984

Antal etager: 1

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager (kode 10)

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bygningens supplerende varme: Andet (kode 80)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	1382 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	385 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	235 m ²
Kælderens areal:	134 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	150 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	150 m ²

Bemærkninger om bygning

KONTOR, KANTINE OG ARKIV - HØJ - B
DER ER VARMLUFTOVN

Enheder tilknyttet Bygning 7

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til kontor (kode 321)	
Enhedens samlede areal:	385 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	385 m ²

Bygning 9

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)
Opførelsesår: 1980
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund
Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	235 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	130 m ²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	130 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

UDLEVERINGSSILO - TERMINAL B - PORT 6-7

Enheder tilknyttet Bygning 9

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	130 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	130 m ²

Bygning 10

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 1986

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	130 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	1761 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagerens areal

Samlet bygningsareal:	1761 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

UISOLERET HAL - NY TØRRERI - PORT 16-17

Enheder tilknyttet Bygning 10

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal:	1761 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	1761 m ²

Bygning 11

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1988

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	20 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

CYKELSKUR

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Opførelsesår: 1995

Antal etager: 1

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	1761 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Betonelementer (kode 6)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal: 0 m²

heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: 0 m²

Bygningens samlede erhvervsareal: 1267 m²

heraf Areal af erhverv i kælder: 0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal: 1267 m²

Kælderens areal: 0 m²

heraf Kælderens udnyttede areal: 0 m²

heraf Areal af dyb kælder: 0 m²

heraf Areal af garage i kælder: 0 m²

Tagetagens areal: 0 m²

heraf Tagetagens udnyttede areal: 0 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 1267 m²

Overdækket areal: 0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal: 0 m²

heraf Areal af indbygget affaldsrum: 0 m²

heraf Areal af indbygget garage: 0 m²

heraf Areal af indbygget carport: 0 m²

heraf Areal af indbygget udhus: 0 m²

heraf Areal af indbygget udestue: 0 m²

heraf Areal af lukkede overdækninger: 0 m²

heraf Areal af udvendig efterisolering: 0 m²

heraf Øvrige arealer: 0 m²

Bemærkninger om bygning

GØDNINGSHAL - K - PORT 18

Enheder tilknyttet Bygning 12

Enhed: Langelandsvej 1

Enhedens anvendelse: Enhed til lager (kode 323)

Enhedens samlede areal: 1267 m²

heraf Enhedens boligareal: 0 m²

heraf Enhedens erhvervsareal: 1267 m²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1975

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Placering: Nedgravet (kode 1)
Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l (kode 2)
Størrelse: 8000 liter
Sløjfning: Tanken er tømt, afblændet og opfyldt (kode 3)

Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)
Etableringsår: 1977

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund
Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toflund Ejerlav, Toflund (ejerlavskode 1450553)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Placering: Nedgravet (kode 1)
Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)
Størrelse: 5000 liter
Sløjfning: Tanken er tømt, afblændet og opfyldt (kode 3)

Teknisk anlæg 3

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)
Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund
Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toflund Ejerlav, Toflund (ejerlavskode 1450553)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Placering: Nedgravet (kode 1)
Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l (kode 2)
Størrelse: 20000 liter
Sløjfning: Tanken er tømt, afblændet og opfyldt (kode 3)

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Silo (kode 1120)
Indhold: Ingen oplysning registreret
Etableringsår: 2010

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund
Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toflund Ejerlav, Toflund (ejerlavskode 1450553)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Rumfang: 4499 m³
Fabrikat teknisk anlæg: DanCorn
Højde: 17 meter

Teknisk anlæg 5

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 2010

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toflund Ejerlav, Toflund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Rumfang: 4499 m³

Fabrikat teknisk anlæg: DanCorn

Højde: 17 meter

Teknisk anlæg 6

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 2013

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toflund Ejerlav, Toflund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Rumfang: 4499 m³

Fabrikat teknisk anlæg: DanCorn

Højde: 17 meter

Teknisk anlæg 7

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 2013

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toflund Ejerlav, Toflund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Rumfang: 4499 m³

Fabrikat teknisk anlæg: DanCorn

Højde: 17 meter

Teknisk anlæg 8

Klassifikation: Andet teknisk anlæg (kode 1955)

Etableringsår: 2013

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toflund Ejerlav, Toflund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Bemærkninger om teknisk anlæg

Korntørrer

Teknisk anlæg 10

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2008

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 5900 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Type: Enkeltvægget (kode 1)

Supplerende indvendig korrosionsbeskyttelse: Anoder (kode 3)

Typegodkendelsesnummer: 51-5023

Fabrikationsnummer: 0225686

Fabrikat teknisk anlæg: Thyholm

Bemærkninger om teknisk anlæg

Nytørreri

Teknisk anlæg 12

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2011

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2011

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 4000 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Type: Enkeltvægget (kode 1)

Supplerende indvendig korrosionsbeskyttelse: Anoder (kode 3)

Typegodkendelsesnummer: 51-5023

Fabrikationsnummer: 0809170

Fabrikat teknisk anlæg: Thyholm

Bemærkninger om teknisk anlæg

gl. tørreri

Teknisk anlæg 13

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2013

BBR-meddelelse

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 5206884

Udskriftsdato: 14.03.2025

Side 13 af 20

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund

Matrikelnummer: 1267, Ejersnavn: Toflund Ejerslav, Toflund (ejerslavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2013

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 2500 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Type: Enkeltvægget (kode 1)

Supplerende indvendig korrosionsbeskyttelse: Anoder (kode 3)

Typegodkendelsesnummer: 51-5023

Fabrikationsnummer: 11010278

Fabrikat teknisk anlæg: Thyholm

Bemærkninger om teknisk anlæg

Såsædshal

Teknisk anlæg 14

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 2014

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund

Matrikelnummer: 1267, Ejersnavn: Toflund Ejerslav, Toflund (ejerslavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2014

Placering: Indendørs (kode 3)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1800 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Supplerende indvendig korrosionsbeskyttelse: Anoder (kode 3)

Typegodkendelsesnummer: 51-5323

Fabrikationsnummer: 06010468

Fabrikat teknisk anlæg: Thyholm

Teknisk anlæg 15

Klassifikation: Andet teknisk anlæg (kode 1955)

Etableringsår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toflund

Matrikelnummer: 1267, Ejersnavn: Toflund Ejerslav, Toflund (ejerslavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Areal: 99 m²

Bemærkninger om teknisk anlæg

Brovægt

Teknisk anlæg 16

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 2013

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 499 m³

Højde: 8 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 17

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 2013

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 800 m³

Højde: 8 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 18

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Toftlund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Toftlund Ejerlav, Toftlund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 1200 m³

Højde: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 19

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 1200 m³

Højde: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 20

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 1200 m³

Højde: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 21

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 1200 m³

Højde: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 22

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 1200 m³

Højde: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 23

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Andet (kode 99)

Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Langelandsvej 1, 6520 Tofthund

Matrikelnummer: 1267, Ejerlavnavn: Tofthund Ejerlav, Tofthund (ejerlavskode 1450553)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 1200 m³

Højde: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Kort til BBR-meddelelsen

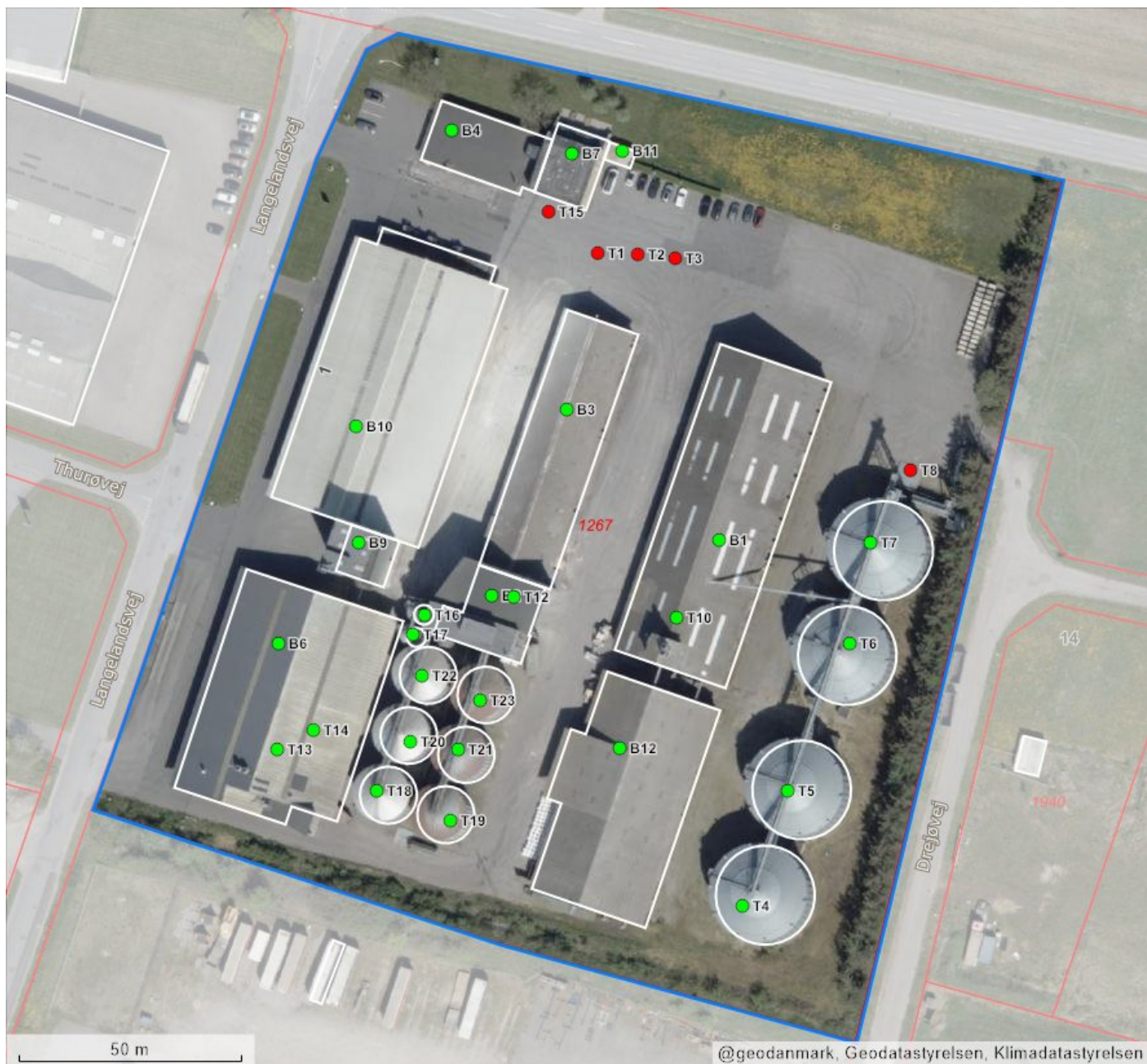
Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B# Bygning #
T# Teknisk anlæg #
NY Nybyggeri

Prikker på kortet

● Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
● Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
* Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

— Ejendom
— Matrikelskel
— Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kældrens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.