



Afsender
Faaborg-Midtfyn Kommune, BYG
Mellemgade 15, 5600 Faaborg

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 5477529
Udskriftsdato: 30.06.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: byg@fmk.dk eller tlf. 72 53 21 04.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 5477529

BBR-adresse: Værftsvej 15 (vejkode 1816), 5600 Faaborg

Ejendommen består af: 1 grund

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 430-5059

Oplysninger om grund

Adresse: Værftsvej 15, 5600 Faaborg

Grundens areal: 33234 m²

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Vandforsyning er registreret på bygninger (kode 7)

Grundens afløbsforhold: Afløbsforhold er registreret på bygninger (kode 75)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning (kode 333)

Opførelsesår: 2006

Antal etager: 2

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager (kode 10)

Beliggenhed

Adresse: Værftsvej 15, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bygningens supplerende varme: Solvarmeanlæg (kode 4)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	321 m ²
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	321 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælder:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	174 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 1)

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Værftsvej 15

Enhedens anvendelse: Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning (kode 333)

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb (kode E)

Enhedens samlede areal:	321 m ²	Antal badeværelser:	12
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²	Antal vandskyllende toiletter:	17
heraf Enhedens erhvervsareal:	321 m ²	Antal værelser:	3
		heraf Antal værelser til erhverv:	3

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Anden bygning til serviceerhverv (kode 339)

Opførelsesår: 1992

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Vestkaj 7, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	97 m ²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	97 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	97 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 1)

Bemærkninger om bygning

TOILET- OG BADEBYGNING (7 TOILETTER/6 BAD)

Lejet grund, ejendomsnr.: 075881

Enheder tilknyttet Bygning 3

Enhed: Vestkaj 7

Enhedens anvendelse: Anden enhed til serviceerhverv (kode 339)

Enhedens samlede areal:	97 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	97 m ²

Bygning 8

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1950

Beliggenhed

Adresse: Vestkaj 7, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	45 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 1)

Bemærkninger om bygning

REDSKABSSKUR FOR HAVNEFOGDEN (

Bygninger tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Andet transportanlæg (kode 319)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726627

Opførelsesår: 1974

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Munkholm 11, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ovn til fast og flydende brændsel (kode 3)

Opvarmingsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 119 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Bygningens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Bemærkninger om bygning

BUTIK/KONTOR 34 KVM - SKUR 49 KVM - GASLAGER 21 KVM OPFØRT 1985

EJD. INDG. I EN UNDERS. OM FORURENEDE INDUSTRIGRUNDE.

Modernisering/forbedring. Bygningens brugsværdi forøges.

Bygning 4

Bygningens anvendelse: Bygning til detailhandel (kode 322)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726612

Opførelsesår: 1940

Om-/tilbygningsår: 1980

Antal etager: 2

Beliggenhed

Adresse: Vestkaj 5, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmingsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 228 m²
Overdækket areal: 28 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)
Bygningens afløbsforhold: Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 1)

Bemærkninger om bygning

AUKTIONSHAL
Lejet grund

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Bygning til industri uden integreret produktionsapparat (kode 222)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726613
Opførelsesår: 1945
Om-/tilbygningsår: 1952
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Værftsvej 1, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Tegl (kode 5)
Supplerende tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 155 m²
Overdækket areal: 13 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)
Bygningens afløbsforhold: Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 1)

Bemærkninger om bygning

KØLERUM OG SKÆLISLAGER TILBYGGET 1952

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning (kode 333)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726611
Opførelsesår: 1960
Om-/tilbygningsår: 2002
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Vestkaj 3, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Varmepumpe (kode 5)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 107 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 1)

Bemærkninger om bygning

ETABLERING AF RØGEOVN

D. 1/3-16 bliver der sat en ny varmepumpe op, som er energisparende m.m.

Ishus på 6 m² er registreret i erhvervsareal.

Lejet grund, ejendomsnr.: 075881

Bygning 9

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726613

Opførelsesår: 1999

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Værftsvej 1, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 540 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand (kode 1)

Bemærkninger om bygning

Garnhal i forbindelse med gl. filetfabrik

Tekniske anlæg tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726613
Etableringsår: 1956

Beliggenhed

Adresse: Værftsvej 1, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Teknisk anlæg 10

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Ingen oplysning registreret
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726627
Etableringsår: 2007

Beliggenhed

Adresse: Munkholm 11, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Teknisk anlæg 11

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726627
Etableringsår: 1974

Beliggenhed

Adresse: Munkholm 11, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Teknisk anlæg 12

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Ingen oplysning registreret
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726627
Etableringsår: 2006

Beliggenhed

Adresse: Munkholm 11, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Teknisk anlæg 13

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Ingen oplysning registreret
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 726627
Etableringsår: 2003

Beliggenhed

Adresse: Munkholm 11, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Oplysninger om byggesager tilknyttet ejendom

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-591-17

Byggesagen vedrører: Teknisk anlæg 22

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 26.10.2017

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-591-17

Byggesagen vedrører: Teknisk anlæg 23

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 26.10.2017

Dato for byggetilladelse: 07.12.2017

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-106-19

Byggesagen vedrører: Teknisk anlæg 24

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 12.02.2019

Dato for byggetilladelse: 02.05.2019

Dato for påbegyndelse: 04.06.2019

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-174-22

Byggesagen vedrører: Grund: Værftsvej 15, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Byggesagstype: Sag på grund (kode 0)

Dato for modtagelse af ansøgning: 14.03.2022

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.01.00-K00-188-24

Byggesagen vedrører: Grund: Værftsvej 15, 5600 Faaborg

Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)

Byggesagstype: Sag på grund (kode 0)

Dato for modtagelse af ansøgning: 02.09.2024

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-582-25

Byggesagen vedrører: Grund: Værftsvej 15, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Byggesagstype: Sag på grund (kode 0)
Dato for modtagelse af ansøgning: 09.09.2025
Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret
Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-658-25

Byggesagen vedrører: Grund: Værftsvej 15, 5600 Faaborg
Matrikelnummer: 337a, Ejerlavnavn: Faaborg Bygrunde (ejerlavskode 2003951)
Byggesagstype: Sag på grund (kode 0)
Dato for modtagelse af ansøgning: 20.10.2025
Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret
Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-130-26

Byggesagen vedrører: Bygning 9
Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)
Dato for modtagelse af ansøgning: 26.02.2026
Dato for byggetilladelse: 25.03.2026
Dato for påbegyndelse: 13.04.2026
Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-K00-130-26

Byggesagen vedrører: Bygning 5
Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)
Dato for modtagelse af ansøgning: 26.02.2026
Dato for byggetilladelse: 25.03.2026
Dato for påbegyndelse: 13.04.2026
Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Kort til BBR-meddelelsen

Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



@geodanmark, Geodatastyrelsen, Klimadatastyrelsen

Forkortelser

B# Bygning #
T# Teknisk anlæg #
NY Nybyggeri

Prikker på kortet

- Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
- Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
- * Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

- Ejendom
- Matrikelskel
- Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmingsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode.

Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmingsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmingsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmingsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscener. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.