



Afsender
Viborg Kommune, Byggeri
Prinsens Alle 5, 8800 Viborg

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 5590575

Udskriftsdato: 10.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: bbr-register@viborg.dk eller tlf. 87 87 52 13.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 5590575

BBR-adresse: Industrivej 27 (vejkode 3847), 8800 Viborg

Ejendommen består af: 1 grund

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 791-47935

Oplysninger om grund

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Grundens areal: 31587 m²

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavsnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Grundens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Værksted (kode 223)

Opførelsesår: 1968

Om-/tilbygningsår: 1979

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavsnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|---|---------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 1791 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælders: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| Samlet bygningsareal: | 1791 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælders: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælders: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

AF BEBYGGET AREAL UDGØR 22 M2 OLIEDEPOT
VÆRKSTEDSBYGNING

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Industrivej 27

| | |
|--|---------------------|
| Enhedens anvendelse: Værksted (kode 223) | |
| Enhedens samlede areal: | 1791 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 1791 m ² |

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Bygning til kontor (kode 321)
Opførelsesår: 1969
Om-/tilbygningsår: 1987
Antal etager: 1
Sikringsrumspladser: 35

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg
Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|---------------------|
| Bebygget areal: | 1791 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 927 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 680 m ² |
| Kælderens areal: | 247 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 680 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

KONTORBYGNING

MELLEMGANG TIL LABORATORIE UDGØR 49 M2 AF BEBYGGET AREAL.

Tekniske anlæg tilknyttet Bygning 2

Teknisk anlæg 61

Klassifikation: Skilt (kode 1935)

Etableringsår: 2022

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Bemærkninger om teknisk anlæg

COLAS skilt på facade

Enheder tilknyttet Bygning 2

Enhed: Industrivej 27

Enhedens anvendelse: Enhed til kontor (kode 321)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 927 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 927 m ² |

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Anden bygning til undervisning og forskning (kode 429)

Opførelsesår: 1970

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerslavnavn: Viborg Markjorder (ejerslavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 877 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 516 m ² |
| Kælderens areal: | 361 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 516 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

LABORATORIEBYGNING

KONTORLOKALER UDGØR 146 M2 AF BEBYGGET AREAL.

Enheder tilknyttet Bygning 3

Enhed: Industrivej 27

Enhedens anvendelse: Anden enhed til undervisning og forskning (kode 429)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 877 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 877 m ² |

Bygning 4

Bygningens anvendelse: Værksted (kode 223)

Opførelsesår: 1970

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 170 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagerens areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 170 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

MALERVÆRKSTED

FRITSTÅENDE 30 M3 EMULSIONS-TANK.

Enheder tilknyttet Bygning 4

Enhed: Industrivej 27

| | |
|--|--------------------|
| Enhedens anvendelse: Værksted (kode 223) | |
| Enhedens samlede areal: | 170 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 170 m ² |

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Værksted (kode 223)

Opførelsesår: 1978

Antal etager: 1

Afvigende etager: Bygningen indeholder indskudt etage (kode 13)

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Betonelementer (kode 6)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 170 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|---|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 571 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælders: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 571 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælders: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælders: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

58 M2 INDSKUDT ETAGE ER LAGERRUM
I STUEETAGE ER 58 M2 LAGERRUM
KUN EN DEL AF BYGNINGEN ER ISOLERET OG OPVARMET

Enheder tilknyttet Bygning 5

Enhed: Industrivej 27

Enhedens anvendelse: Værksted (kode 223)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 571 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 571 m ² |

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Anden bygning til produktion (kode 229)

Opførelsesår: 1984

Om-/tilbygningsår: 1999

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 513 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 185 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagerens areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 185 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 185 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

VASKEPLADSBYGNING

BYGGESAG 98/1011:TILBYGNING TIL FILTRERINGSANLÆG

Enheder tilknyttet Bygning 6

Enhed: Industrivej 27

Enhedens anvendelse: Anden enhed til produktion (kode 229)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 185 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 185 m ² |

Bygning 7

Bygningens anvendelse: Bygning til parkering- og transportanlæg (kode 313)

Opførelsesår: 1990

Om-/tilbygningsår: 2010

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|---|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 509 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælders: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 509 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælders: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

MASKINHAL

Enheder tilknyttet Bygning 7

Enhed: Industrivej 27

Enhedens anvendelse: Enhed til parkerings- og transportanlæg (kode 313)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 509 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 509 m ² |

Bygning 8

Bygningens anvendelse: Anden bygning til kontor, handel og lager (kode 329)

Opførelsesår: 1995

Antal etager: 2

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 509 m ² |
| Overdækket areal: | 195 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|---|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 405 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælders: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 270 m ² |
| Kælderens areal: | 135 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælders: | 135 m ² |
| heraf Areal af garage i kælders: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

BAD, OMKLÆDNING- OG KANTINEBYGNING

Enheder tilknyttet Bygning 8

Enhed: Industrivej 27

Enhedens anvendelse: Anden enhed til kontor, handel og lager (kode 329)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 405 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 405 m ² |

Bygning 9

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 1000

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavsnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|-------------------|
| Bebygget areal: | 18 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Bemærkninger om bygning

Cykelskur

Oprettet via geokoderen.dk af BBR erhvervsservice

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1970

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 135 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l (kode 2)

Bemærkninger om teknisk anlæg

Byggesag 1969/158

Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1977

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l (kode 2)

Bemærkninger om teknisk anlæg

Byggesag 1977/226

Teknisk anlæg 3

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1979

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 1978

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 5900 liter

Fabrikationsnummer: 240785

Fabrikat teknisk anlæg: Herning Beholderfabrik

Bemærkninger om teknisk anlæg

ved emulsionstank - byggesag 1979/235

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Affaldsprodukter (kode 30)

Etableringsår: 1979

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Størrelse: 5900 liter

Fabrikat teknisk anlæg: Herning Beholderfabrik

Bemærkninger om teknisk anlæg

Spildolie fra maskinværksted

Teknisk anlæg 5

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 1988

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l (kode 2)

Størrelse: 12000 liter

Sløjfningsår: 2016

Fabrikationsnummer: 403632

Fabrikat teknisk anlæg: Roug

Bemærkninger om teknisk anlæg

Ved maskinværksted - byggesag 1988/212

Teknisk anlæg 6

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 1989

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Placering: Nedgravet (kode 1)
Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)
Sløjfningsår: 2014
Sløjfning: Tanken er tømt og afblændet (kode 2)
Fabrikationsnummer: 415012
Fabrikat teknisk anlæg: Roug

Bemærkninger om teknisk anlæg

Ved kontor - byggesag 1988/212

Teknisk anlæg 7

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)
Etableringsår: 2000

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg
Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Fabrikationsår: 1999
Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)
Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)
Størrelse: 2500 liter
Sløjfningsår: 2012
Fabrikationsnummer: 89803-01
Fabrikat teknisk anlæg: Roug

Bemærkninger om teknisk anlæg

slipmiddel - byggesag 1988/212

Teknisk anlæg 8

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)
Etableringsår: 1995

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg
Matrikelnummer: 352f, Ejerlavnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Fabrikationsår: 1994
Placering: Nedgravet (kode 1)
Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l (kode 2)
Størrelse: 8000 liter
Sløjfningsår: 2014
Sløjfning: Tanken er tømt og afblændet (kode 2)
Fabrikationsnummer: 6545
Fabrikat teknisk anlæg: EBA

Bemærkninger om teknisk anlæg

Ved garagebygning - byggesag 1988/212

Teknisk anlæg 9

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Oliebaserede affaldsprodukter (kode 31)
Etableringsår: 2020

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg
Matrikelnummer: 352f, Ejerlavsnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)
Fabrikationsår: 2019
Størrelse: 3000 liter

Teknisk anlæg 14

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Affaldsprodukter (kode 30)
Etableringsår: 1992

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg
Matrikelnummer: 352f, Ejerlavsnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Størrelse: 5900 liter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Affaldstank

Teknisk anlæg 15

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)
Etableringsår: 2020

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavsnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Indendørs (kode 3)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1000 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Typegodkendelsesnummer: 01-5810

Tekniske anlæg tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Teknisk anlæg 66

Klassifikation: Antenne og mast med antenne (kode 1940)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100666792

Etableringsår: 2023

Beliggenhed

Adresse: Industrivej 27A, 8800 Viborg

Matrikelnummer: 352f, Ejerlavsnavn: Viborg Markjorder (ejerlavskode 2005752)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Kort til BBR-meddelelsen

Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

- B# Bygning #
- T# Teknisk anlæg #
- NY Nybyggeri

Prikker på kortet

- Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
- Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
- * Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

- Ejendom
- Matrikelskel
- Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmingsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode.

Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmingsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmingsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmingsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscener. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.