



Afsender
Struer Kommune, Plan og Miljø
Smedegade 7, 7600 Struer

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 7241308

Udskriftsdato: 16.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: bbr@struer.dk eller tlf. 96 84 84 48.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 7241308

BBR-adresse: Godthåbsvej 4 (vejkode 2477), 7600 Struer

Ejendommen består af: 1 grund

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 671-19172

Oplysninger om grund

Adresse: Godthåbsvej 4, 7600 Struer

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 76762 m²

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Matrikelnummer: 12nd, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Vandforsyning er registreret på bygninger (kode 7)

Grundens afløbsforhold: Afløbsforhold er registreret på bygninger (kode 75)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Tankstation (kode 325)

Opførelsesår: 1973

Om-/tilbygningsår: 1980

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Olievej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	125 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	125 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	125 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Enheder tilknyttet Bygning 12

Enhed: Olievej 12

Enhedens anvendelse: Tankstation (kode 325)

Enhedens samlede areal:	125 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	125 m ²

Bygning 36

Bygningens anvendelse: Tankstation (kode 325)

Opførelsesår: 1971

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Olievej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	14 m ²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m ²

Etagerens areal

Samlet bygningsareal:	14 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m ²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	14 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Enheder tilknyttet Bygning 36

Enhed: Olievej 12

Enhedens anvendelse: Tankstation (kode 325)

Enhedens samlede areal:	14 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	14 m ²

Bygning 51

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1988

Beliggenhed

Adresse: Olievej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerslavnavn: Struer (ejerslavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	16 m ²
Overdækket areal:	100 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bemærkninger om bygning

OVERDÆKKET P-PLADS 100 KVM

Bygning 52

Bygningens anvendelse: Tankstation (kode 325)

Opførelsesår: 1992

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Olievej 12, 7600 Struer
Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)
Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	35 m²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	35 m²
Kældersens areal:	0 m²
heraf Kældersens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m²
Tagetagens areal:	0 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	35 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)
Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Enheder tilknyttet Bygning 52

Enhed: Olievej 12

Enhedens anvendelse: Tankstation (kode 325)
Køkkenforhold: Ingen fast kogeinstallation (kode H)

Enhedens samlede areal:	35 m²	Antal værelser:	2
heraf Enhedens boligareal:	0 m²	heraf Antal værelser til erhverv:	2
heraf Enhedens erhvervsareal:	35 m²		

Bygning 56

Bygningens anvendelse: Ukendt bygning (kode 999)
Opførelsesår: 0

Beliggenhed

Adresse: Olievej 12, 7600 Struer
Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Ingen oplysning registreret
Tagdækningsmateriale: Ingen oplysning registreret

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	104 m²
Overdækket areal:	56 m²

Bemærkninger om bygning

Bygningen er oprettet efter luftfoto. Der kan være tale om at bygningen er opført uden byggetilladelse

Bygning 57

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1000

Beliggenhed

Adresse: Havnevej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Ingen oplysning registreret

Tagdækningsmateriale: Ingen oplysning registreret

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	61 m²
Overdækket areal:	0 m²

Bemærkninger om bygning

Bygningen er oprettet efter luftfoto. Der kan være tale om at bygningen er opført uden byggetilladelse

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Vraldvej 2, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Teknisk anlæg 18

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Vraldvej 2, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Teknisk anlæg 21

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Vraldvej 2, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Teknisk anlæg 39

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 1972

Beliggenhed

Adresse: Olievej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Bemærkninger om teknisk anlæg

Tidligere petroliumtank. p.t. ikke i brug

TEK 6 (tank 6, tidl. 4) nedgravet petroleumstank fra 1972 på 25,000 ltr.

Teknisk anlæg 40

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Olievej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2006

Placering: Indendørs (kode 3)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1225 liter

Materiale: Plast (kode 1)

Typegodkendelsesnummer: 55-5820

Fabrikationsnummer: 6978

Bygninger tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Anden bygning til kontor, handel og lager (kode 329)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100218993

Opførelsesår: 1997

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Olievej 18, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 18 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Bygningens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Bemærkninger om bygning

BYGNINGEN ER EN KONTORPAVILLON

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Anden bygning til fritidsformål (kode 590)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741269

Opførelsesår: 1981

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Vraldvej 10, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 161 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Ingen udledning (kode 90)

Bemærkninger om bygning

BÅDEHUS

Bygning 7

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741342

Opførelsesår: 2012

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Havnevej 33A, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 322 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen vandforsyning (kode 9)

Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bygning 9

Bygningens anvendelse: Anden bygning til idrætformål (kode 539)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741549

Opførelsesår: 2006

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Havnevej 29A, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 208 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen vandforsyning (kode 9)

Bygningens afløbsforhold: Ingen udledning (kode 90)

Bygning 11

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741329

Opførelsesår: 2008

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Havnevej 35, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12nd, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 1514 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen vandforsyning (kode 9)

Bygningens afløbsforhold: Ingen udledning (kode 90)

Bygning 13

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741195

Opførelsesår: 1950

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Nordkajen 4, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 1770 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen vandforsyning (kode 9)

Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bemærkninger om bygning

Anvendelseskode Ændret af Skatteforvaltningen i forbindelse med nyregistrering af erhvervsbygninger

Bygning 14

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741192

Opførelsesår: 1963

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Olievej 7, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 1138 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bygning 16

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741198

Opførelsesår: 1936

Antal etager: 2

Beliggenhed

Adresse: Østkajen 2, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Varmepumpe (kode 5)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 1889 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bemærkninger om bygning

I 2012 blev der opsat varmepumpe til opvarmning af kontor.
Indgang mod Havnevej har adressen Havnevej 9
Der er opført tankanlæg med 2 batterier med oxygen og
en 9m3 tank med nitrogen

Bygning 39

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741195
Opførelsesår: 1965
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Nordkajen 6, 7600 Struer
Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Letbetonsten (kode 2)
Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	1905 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen vandforsyning (kode 9)
Bygningens afløbsforhold: Afløb til offentligt kloaksystem (kode 10)

Bemærkninger om bygning

Anvendelseskode Ændret af Skatteforvaltningen i forbindelse med nyregistrering af erhvervsbygninger

Bygning 54

Bygningens anvendelse: Bygning til parkering- og transportanlæg (kode 313)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100759036
Opførelsesår: 2023
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Havnevej 12, 7600 Struer
Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)
Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	1200 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Bygningens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Bygning 55

Bygningens anvendelse: Bygning til lager (kode 323)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100455256

Opførelsesår: 2022

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Havnevej 14, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 210 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Bygningens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Tekniske anlæg tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Teknisk anlæg 19

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741198

Etableringsår: 1994

Beliggenhed

Adresse: Østkajen 2, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Teknisk anlæg 23

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741198

Etableringsår: 2003

Beliggenhed

Adresse: Østkajen 2, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Teknisk anlæg 30

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 741198

Etableringsår: 2003

Beliggenhed

Adresse: Østkajen 2, 7600 Struer

Matrikelnummer: 12mh, Ejerlavsnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Oplysninger om byggesager tilknyttet ejendom

Byggesagsnummer: 02.34.02-P19-213-21

Byggesagen vedrører: Bygning 16

Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)

Dato for modtagelse af ansøgning: 14.07.2021

Dato for byggetilladelse: 22.09.2022

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-P19-119-22

Byggesagen vedrører: Bygning 16

Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)

Dato for modtagelse af ansøgning: 16.06.2022

Dato for byggetilladelse: 22.09.2022

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 02.34.02-P19-228-25

Byggesagen vedrører: Bygning 14

Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)

Dato for modtagelse af ansøgning: 12.11.2025

Dato for byggetilladelse: 01.06.2026

Dato for påbegyndelse: 01.06.2026

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Kort til BBR-meddelelsen

Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B#	Bygning #
T#	Teknisk anlæg #
NY	Nybyggeri

Prikker på kortet

- Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
- Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
- * Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

- Ejendom
- Matrikelskel
- Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.