



Afsender
Ringsted Kommune, Teknik- og Miljøcenter
Rønnedevej 9, 4100 Ringsted

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9310497

Udskriftsdato: 17.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: bbringsted@ringsted.dk eller tlf. 57 62 63 00.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9310497

BBR-adresse: Fællesskiftevej 22 (vejkode 2524), 4100 Ringsted

Ejendommen består af: 4 grunde

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 329-23885

Oplysninger om grund

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 2468060 m²

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 1o, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 5m, Ejerslavnavn: Slimminge Overdrev, Kværkeby (ejerslavskode 211156)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: Afløbsforhold er registreret på bygninger (kode 75)

Bemærkninger om grund

BYGN. 4 EGEN VANDFORSYNING

Kornsilo 45 kbm til fællesskiftevej 22

bålhytte 20 m² opført i 2007 på matr.5a Slimminge overdrev

KOMPOSTBEHOLDER UDLEVERET TIL KØGEVEJ 258 OG 254

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Opførelsesår: 1907

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 2

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 14, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	116 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	116 m²
Kælderens areal:	0 m²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m²
Tagetagens areal:	0 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	58 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Bemærkninger om bygning

SCHEITZERHUSET, FYRINGSM. OLIE OG FAST BRÆNDSSEL

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Egelundsvej 14

Enhedens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)
Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	116 m²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	116 m²	Antal vandskylende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m²	Antal værelser:	3

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)
Opførelsesår: 1907

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 14, Giesegård, 4100 Ringsted
Matrikelnummer: 1c, Ejerlavsnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerlavskode 211252)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	62 m²
Overdækket areal:	0 m²

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Opførelsesår: 1973

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 14, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejersnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 16 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1907

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 14, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejersnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 114 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Opførelsesår: 1907

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Nordrup Hestehave 30, Nordrup, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejersnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Stråtag (kode 7)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	100 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	80 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	60 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	20 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	80 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

HESTEHAVEHUS

Enheder tilknyttet Bygning 12

Enhed: Nordrup Hestehave 30

Enhedens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	100 m ²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	100 m ²	Antal vandskylende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m ²	Antal værelser:	4

Bygning 13

Bygningens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Opførelsesår: 1907

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Nordrup Hestehave 30, Nordrup, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerlavsnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerlavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Stråtag (kode 7)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	76 m²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	76 m²
Kælderens areal:	0 m²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m²
Tagetagens areal:	0 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m²

Bemærkninger om bygning

UDHUS

Enheder tilknyttet Bygning 13

Enhed: Nordrup Hestehave 30

Enhedens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Enhedens samlede areal:	76 m²
heraf Enhedens boligareal:	0 m²
heraf Enhedens erhvervsareal:	76 m²

Bygning 14

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Opførelsesår: 1969

Beliggenhed

Adresse: Nordrup Hestehave 30, Nordrup, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	16 m²
Overdækket areal:	0 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	76 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Bygning 17

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Opførelsesår: 1877

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Stenmarksvej 25, Slimminge Ore, 4100 Ringsted
Matrikelnummer: 1c, Ejerlavsnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerlavskode 211252)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Bindingsværk (kode 4)
Tagdækningsmateriale: Stråtag (kode 7)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)
Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	110 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	110 m²
Kældersens areal:	0 m²
heraf Kældersens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m²
Tagetagens areal:	75 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	110 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Bemærkninger om bygning

POSTKNOLDEN

Enheder tilknyttet Bygning 17

Enhed: Stenmarksvej 25

Enhedens anvendelse: Sommerhus. (kode 510)
Køkkenforhold: Eget køkken med afløb (kode E)

Enhedens samlede areal:	110 m²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	110 m²	Antal vandskylende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m²	Antal værelser:	5

Bygning 18

Bygningens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)
Opførelsesår: 1877
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Stenmarksvej 25, Slimminge Ore, 4100 Ringsted
Matrikelnummer: 1c, Ejerlavsnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerlavskode 211252)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Bindingsværk (kode 4)
Tagdækningsmateriale: Stråtag (kode 7)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	88 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	88 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	88 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens afløbsforhold: SOP: Minirensesanlæg med udledning til markdræn (kode 102)

Udledningstilladelse: Udledningstilladelse til enkeltprivat rensesanlæg (kode 3)

Bemærkninger om bygning

UDHUS

Enheder tilknyttet Bygning 18

Enhed: Stenmarksvej 25

Enhedens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Enhedens samlede areal:	88 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	88 m ²

Bygning 19

Bygningens anvendelse: Bygning til industri med integreret produktionsapparat (kode 221)

Opførelsesår: 1912

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 10, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 5m, Ejerlavsnavn: Slimminge Overdrev, Kværkeby (ejerlavskode 211156)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	469 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	469 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

SAVVÆRKS HAL

Enheder tilknyttet Bygning 19

Enhed: Egelundsvej 10

Enhedens anvendelse: Enhed til industri med integreret produktionsapparat (kode 221)

Enhedens samlede areal:	469 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	469 m ²

Bygning 20

Bygningens anvendelse: Anden bygning til produktion (kode 229)

Opførelsesår: 1943

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 10, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 5m, Ejerslavnavn: Slimminge Overdrev, Kværkeby (ejerslavskode 211156)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	469 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	567 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	567 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	567 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

LAGER, AF BYGNINGEN ER 119KVM MED TRÆBEKL. 72 KVM MUR
OG 381 KVM DELVIS ÅBEN

Enheder tilknyttet Bygning 20

Enhed: Egelundsvej 10

Enhedens anvendelse: Anden enhed til produktion (kode 229)

Enhedens samlede areal:	567 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	567 m ²

Bemærkninger om enhed

Opdateret af Skatteforvaltningen

Bygning 21

Bygningens anvendelse: Anden bygning til produktion (kode 229)

Opførelsesår: 1943

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 10, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerlavsnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerlavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	500 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	500 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	500 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

LAGER, TRÆBEKLÆDNING 61 KVM, ÅBEN 239 KVM

Enheder tilknyttet Bygning 21

Enhed: Egelundsvej 10

Enhedens anvendelse: Anden enhed til produktion (kode 229)

Enhedens samlede areal:	500 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	500 m ²

Bemærkninger om enhed

Opdateret af Skatteforvaltningen

Bygning 22

Bygningens anvendelse: Anden bygning til produktion (kode 229)

Opførelsesår: 1977

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 10, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 5m, Ejerlavsnavn: Slimminge Overdrev, Kværkeby (ejerlavskode 211156)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	295 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	295 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

VOGNPORT

Enheder tilknyttet Bygning 22

Enhed: Egelundsvej 10

Enhedens anvendelse: Anden enhed til produktion (kode 229)

Enhedens samlede areal:	295 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	295 m ²

Bemærkninger om enhed

Opdateret af Skatteforvaltningen

Bygning 23

Bygningens anvendelse: Daginstitution (kode 441)

Opførelsesår: 1963

Om-/tilbygningsår: 1997

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 12, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	295 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	192 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	112 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	80 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	80 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	112 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens afløbsforhold: SOP: Minirensesanlæg med udledning til markdræn (kode 102)

Bemærkninger om bygning

BØRNEHAVE

Enheder tilknyttet Bygning 23

Enhed: Egelundsvej 12

Enhedens anvendelse: Daginstitution (kode 441)

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb (kode E)

Enhedens samlede areal:	192 m ²	Antal vandskylende toiletter:	4
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²	Antal værelser:	9
heraf Enhedens erhvervsareal:	192 m ²	heraf Antal værelser til erhverv:	9

Bygning 38

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	48 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Bygning 39

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 20 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Bygning 40

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 20 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Bygning 41

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 35 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Bygning 42

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 17 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 2008

Beliggenhed

Adresse: Stenmarksvej 25, Slimminge Ore, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1987

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 14, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Fabrikationsnummer: 206744

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2008

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 12, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Indendørs (kode 3)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1200 liter

Type: Enkeltvægget (kode 1)

Typegodkendelsesnummer: 50-5313

Fabrikationsnummer: 21732

Fabrikat teknisk anlæg: KN

Teknisk anlæg 9

Klassifikation: Legeplads (kode 1905)

Etableringsår: 2012

Beliggenhed

Adresse: Egelundsvej 12, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Fabrikat teknisk anlæg: Noles

Bemærkninger om teknisk anlæg

Fugleredegynge samt stålrutsjebane

Oplysninger om grund

Adresse: Køgevej 256, Giesegård, 4100 Ringsted

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 1253195 m²

Matrikelnummer: 1i, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 1æ, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 1ai, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: Afløbsforhold er registreret på bygninger (kode 75)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 4

Bygningens anvendelse: Anden bygning til kontor, handel og lager (kode 329)

Opførelsesår: 1907

Antal helårsboliger med køkken:

1

Antal helårsboliger uden køkken:

0

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Giesegårdvej 77, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1i, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Tegl (kode 5)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	94 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	125 m²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	125 m²
Kælderens areal:	0 m²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m²
Tagetagens areal:	94 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	94 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	125 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens afløbsforhold: Anden type afløb (større end 30 PE med egen udledning) (kode 601)
Udledningstilladelse: Udledningstilladelse til fællesprivat renseanlæg (kode 4)

Bemærkninger om bygning

PAVILLIONEN

Enheder tilknyttet Bygning 4

Opgang/indgang: Giesegårdvej 77, 4100 Ringsted

Enhed: Giesegårdvej 77, st

Enhedens anvendelse: Anden enhed til kontor, handel og lager (kode 329)
Køkkenforhold: Eget køkken med afløb (kode E)

Enhedens samlede areal:	125 m²	Antal vandskyllende toiletter:	2
heraf Enhedens boligareal:	0 m²	Antal værelser:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	125 m²	heraf Antal værelser til erhverv:	1

Bemærkninger om enhed

NEDLAGT TRAKTØRSTED

Enhed: Giesegårdvej 77, 1

Enhedens anvendelse: Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (kode 140)
Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	94 m²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	94 m²	Antal vandskyllende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m²	Antal værelser:	4

Bygning 26

Bygningens anvendelse: Garage (kode 910)
Opførelsesår: 1955

Beliggenhed

Adresse: Giesegårdvej 77, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1i, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 66 m²

Overdækket areal: 0 m²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 7

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 2007

Beliggenhed

Adresse: Giesegårdvej 77, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1i, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Oplysninger om grund

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 65087 m²

Matrikelnummer: 2b, Ejerslavnavn: Klippede By, Nordrupøster (ejerslavskode 211253)

Matrikelnummer: 2c, Ejerslavnavn: Klippede By, Nordrupøster (ejerslavskode 211253)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Ældre nedsivningsanlæg med nedsivning til sivebrønd (kode 503)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 27

Bygningens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Opførelsesår: 1912

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 2c, Ejerslavnavn: Klippede By, Nordrupøster (ejerslavskode 211253)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	133 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	133 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	133 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

bygning 28 lagt sammen med bygning 27 i 2009

Enheder tilknyttet Bygning 27

Enhed: Fællesskiftevej 22

Enhedens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	133 m ²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	133 m ²	Antal vandskylende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m ²	Antal værelser:	4

Bygning 29

Bygningens anvendelse: Anden bygning til landbrug mv. (kode 219)

Opførelsesår: 1956

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 2c, Ejerlavnavn: Klippede By, Nordrupøster (ejerlavskode 211253)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	104 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	104 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

SVINESTALD

VENTILATION OG INDL. VAND

Enheder tilknyttet Bygning 29

Enhed: Fællesskiftevej 22

Enhedens anvendelse: Anden enhed til landbrug mv. (kode 219)

Enhedens samlede areal:	104 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	104 m ²

Bygning 30

Bygningens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Opførelsesår: 1955

Om-/tilbygningsår: 1973

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 2c, Ejerlavsnavn: Klippede By, Nordrupøster (ejerlavskode 211253)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	104 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	66 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	66 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Enheder tilknyttet Bygning 30

Enhed: Fællesskiftevej 22

Enhedens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Enhedens samlede areal:	66 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	66 m ²

Bygning 31

Bygningens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Opførelsesår: 1955

Om-/tilbygningsår: 1973

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 2c, Ejerslavnavn: Klippede By, Nordrupøster (ejerslavskode 211253)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	66 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	39 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	39 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Enheder tilknyttet Bygning 31

Enhed: Fællesskiftevej 22

Enhedens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Enhedens samlede areal:	39 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	39 m ²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 5

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Ingen oplysning registreret

Etableringsår: 1989

Beliggenhed

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 2c, Ejerslavnavn: Klippede By, Nordrupøster (ejerslavskode 211253)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Oplysninger om grund

Adresse: Fællesskiftevej 22, Klippede, 4100 Ringsted

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 306663 m²

Matrikelnummer: 1f, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 1ag, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 1ar, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	39 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Oplysninger om byggesager tilknyttet ejendom

Byggesagsnummer: 20/17580

Byggesagen vedrører: Bygning 37

Matrikelnummer: 1c, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 27.11.2020

Dato for byggetilladelse: 12.08.2021

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 22-009150

Byggesagen vedrører: Grund: Køgevej 256, Giesegård, 4100 Ringsted

Matrikelnummer: 1i, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 1æ, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Matrikelnummer: 1ai, Ejerslavnavn: Giesegård Hgd., Nordrupøster (ejerslavskode 211252)

Byggesagstype: Sag på grund (kode 0)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.05.2022

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Kort til BBR-meddelelsen

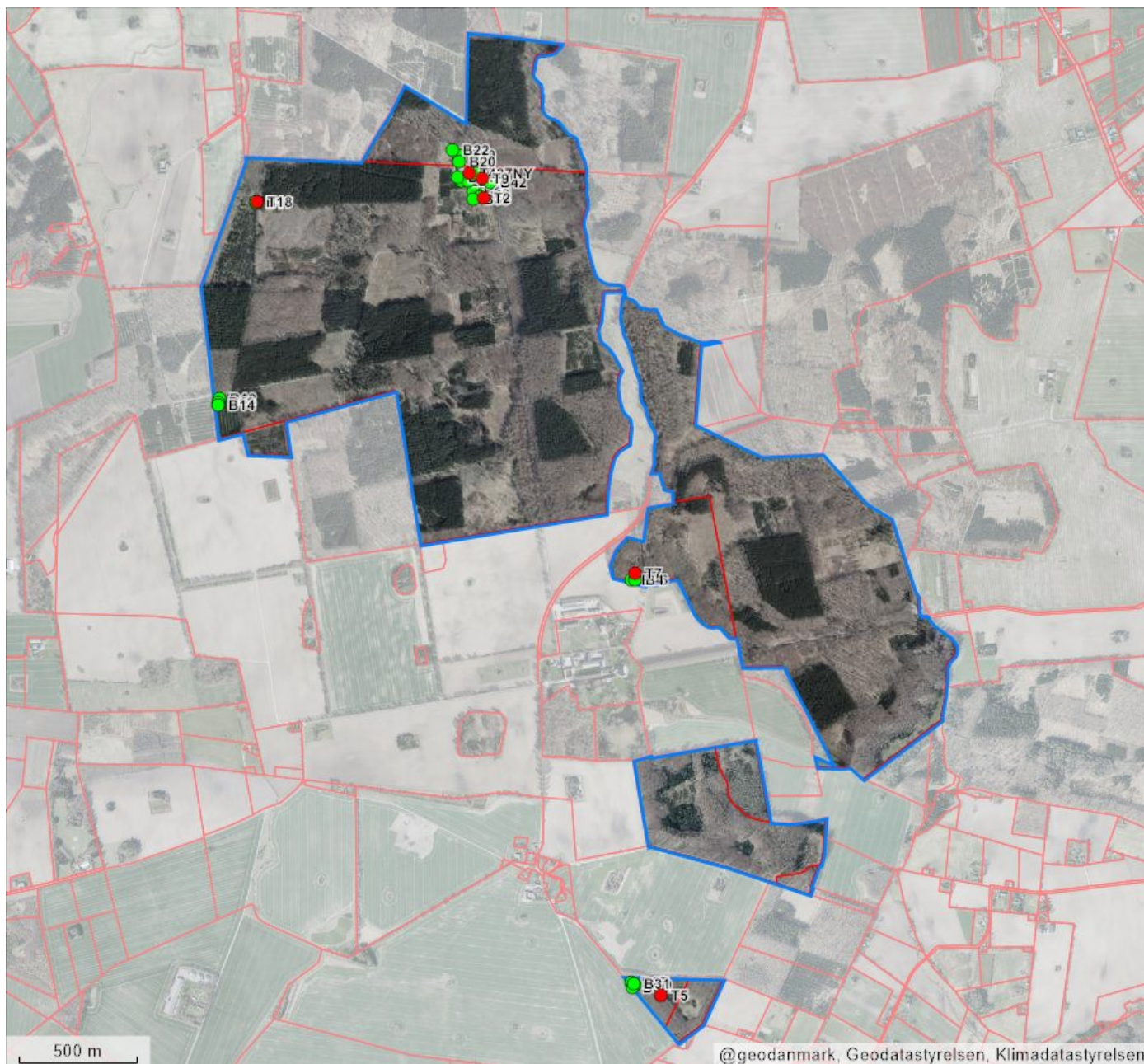
Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B# Bygning #
T# Teknisk anlæg #
NY Nybyggeri

Prikker på kortet

- Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
- Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
- * Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

- Ejendom
- Matrikelskel
- Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.