



Afsender
Thisted Kommune, Plan- og Miljøafdelingen
Kirkevej 9, 7760 Hurup

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9376414

Udskriftsdato: 27.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: bbr@thisted.dk eller tlf. 99 17 21 50.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9376414

BBR-adresse: Døjholtvej 5 (vejkode 1360), 7700 Thisted

Ejendommen består af: 4 grunde

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 787-106633

Ejendommen er beliggende i flere kommuner. Denne BBR-meddelelse omfatter kun den del af ejendommen, der ligger i Thisted Kommune.

Oplysninger om grund

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 321184 m²

Matrikelnummer: 9a, Ejerlavsnavn: Vorring By, Nors (ejerlavskode 690655)

Matrikelnummer: 16f, Ejerlavsnavn: Hinding By, Nors (ejerlavskode 690652)

Matrikelnummer: 19e, Ejerlavsnavn: Vorring By, Nors (ejerlavskode 690655)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (tilladelse ikke påkrævet) (kode 30)

Udledningstilladelse: Der foreligger ingen kendt tilladelse (kode 5)

Bemærkninger om grund

400 KBM KORNSILO

PLUS 1 OVERJORDISK FOLIETANK

3000 KBM GYLLETANK OG 21 KBM FORTANK

600 KW VINDMØLLE OPSTILLET I 1997 PÅ MATR. 1 VB, LANGESLUND,
BROVST

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Opførelsesår: 1975

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tegl (kode 5)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Naturgas (kode 7)

Bygningens supplerende varme: Pejs (kode 5)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	248 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	12 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	260 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	260 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Døjholtvej 5

Enhedens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Boligtype: Blandet bolig og erhverv med eget køkken (kode 2)

Enhedens samlede areal:	260 m ²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	248 m ²	Antal vandskylende toiletter:	2
heraf Enhedens erhvervsareal:	12 m ²	Antal værelser:	8
		heraf Antal værelser til erhverv:	1

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Stald til svin (kode 211)

Opførelsesår: 1966

Om-/tilbygningsår: 1996

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	1588 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	1508 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	80 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	80 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	1508 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

STALD

21 KVM BAD OG OMKLÆDNING I STUEN OG 34 KVM KONTOR OG
MANDSKABSRUM I TAGETAGEN

Enheder tilknyttet Bygning 2

Enhed: Døjholtvej 5

Enhedens anvendelse: Stald til svin (kode 211)

Enhedens samlede areal:	1588 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	1588 m ²

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

Opførelsesår: 1966

Om-/tilbygningsår: 2016

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	2226 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	2226 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

LADE

Tilbygning af stald (sygestier/udlevering/lager) i 2016.

Tekniske anlæg tilknyttet Bygning 3

Teknisk anlæg 51

Klassifikation: Solcelleanlæg (kode 1230)

Etableringsår: 2023

Beliggenhed

Adresse: Ingen oplysning registreret

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Areal: 550 m²

Effekt: 108 kW

Enheder tilknyttet Bygning 3

Enhed: Døjholtvej 5

Enhedens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

Enhedens samlede areal:	2226 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	2226 m ²

Bygning 4

Bygningens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Opførelsesår: 1976

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	2226 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	375 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	375 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kælder:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	375 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Mindre areal ved maskinhus er forurennet. Kortlagt på vidensniveau 2.

Enheder tilknyttet Bygning 4

Enhed: Døjholtvej 5

Enhedens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Enhedens samlede areal:	375 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	375 m ²

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1976

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	120 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

D. 17.06.2020 Oplyst af SKATs BBR Erhvervsservice - ændret anvendelse.

BBR-oplysningerne svarer til de faktiske forhold, men er ikke nødvendigvis lovliggjorte.

Du skal ansøge om en lovliggørende byggetilladelse til det udførte byggeri.

Byggeansøgning sendes via Byg & Miljø www.bygogmiljoe.dk.

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1947

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerlavsnavn: Vorring By, Nors (ejerlavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 60 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

HØNSEHUS

Bygning 8

Bygningens anvendelse: Stald til svin (kode 211)

Opførelsesår: 1995

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerlavsnavn: Vorring By, Nors (ejerlavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	2520 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	2520 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

SVINESTALD

TILBYGNING

Enheder tilknyttet Bygning 8

Enhed: Døjholtvej 5

Enhedens anvendelse: Stald til svin (kode 211)

Enhedens samlede areal:	2520 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	2520 m ²

Bygning 15

Bygningens anvendelse: Ukendt bygning (kode 999)

Opførelsesår: 1980

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	283 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

stald

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Diesel (kode 13)

Etableringsår: Ingen oplysning registreret

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	2520 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerlavsnavn: Vorring By, Nors (ejerlavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 1999

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 5900 liter

Teknisk anlæg 6

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Diesel (kode 13)

Etableringsår: Ingen oplysning registreret

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 16f, Ejerlavsnavn: Hinding By, Nors (ejerlavskode 690652)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2000

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 2500 liter

Fabrikationsnummer: 103424

Teknisk anlæg 21

Klassifikation: Vindmølle (kode 1210)

Etableringsår: 2017

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerlavsnavn: Vorring By, Nors (ejerlavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Fabrikat teknisk anlæg: SWP

Vindmøllenummer: Ingen oplysning registreret

Fabrikat vindmølle: Ingen oplysning registreret

Effekt: 10 kW

Højde: 25 meter

Navhøjde: 18 meter

Rotordiameter: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Husstandsvindmølle

Teknisk anlæg 23

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 1995

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 3000 m³

Overdækning tank: 760

Bemærkninger om teknisk anlæg

Overdækning registreret i 2024.

Oprettet af skatteforvaltningen som præcisering af tidligere registrering 2018-D.3000 KBM GYLLETANK OG 21 KBM FORTANK

Teknisk anlæg 24

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 1999

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 4000 m³

Overdækning tank: 855

Bemærkninger om teknisk anlæg

Overdækning registreret i 2024.

Oprettet af skatteforvaltningen som præcisering af tidligere registrering 2018-D

Teknisk anlæg 25

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Korn (kode 70)

Etableringsår: 1986

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Areal: 47 m²

Rumfang: 922 m³

Højde: 20 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 26

Klassifikation: Silo (kode 1120)

Indhold: Korn (kode 70)

Etableringsår: 1986

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Areal: 47 m²

Rumfang: 922 m³

Højde: 20 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Kornsilo

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Teknisk anlæg 27

Klassifikation: Halmfyr (kode 1275)

Etableringsår: 2013

Beliggenhed

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 9a, Ejerslavnavn: Vorring By, Nors (ejerslavskode 690655)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Areal: 45 m²

Effekt: 600 kW

Bemærkninger om teknisk anlæg

Effekt ukendt

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

Oplysninger om grund

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Grundens areal: 26898 m²

Matrikelnummer: 8k, Ejerslavnavn: Sønderby By, Tved (ejerslavskode 690952)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Grundens afløbsforhold: SOP: Nedsivning til sivedræn (kode 104)

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 10

Bygningens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Opførelsesår: 1880

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Vorringvej 7, Tved, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 8k, Ejerlavsnavn: Sønderby By, Tved (ejerlavskode 690952)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Betontagsten (kode 4)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	180 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m²
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	180 m²
Kælderens areal:	0 m²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kælders:	0 m²
heraf Areal af garage i kælders:	0 m²
Tagetagens areal:	126 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	180 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Enheder tilknyttet Bygning 10

Enhed: Vorringvej 7

Enhedens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	180 m²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	180 m²	Antal vandskylende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m²	Antal værelser:	5

Bygning 11

Bygningens anvendelse: Stald til svin (kode 211)

Opførelsesår: 1967

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Vorringvej 7, Tved, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 8k, Ejerlavsnavn: Sønderby By, Tved (ejerlavskode 690952)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	190 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	190 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	190 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

SVINESTALD

VENTILATION OG INDLAGT VAND

Enheder tilknyttet Bygning 11

Enhed: Vorringsvej 7

Enhedens anvendelse: Stald til svin (kode 211)

Enhedens samlede areal:	190 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	190 m ²

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

Opførelsesår: 1880

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Vorringsvej 7, Tved, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 8k, Ejerlavsnavn: Sønderby By, Tved (ejerlavskode 690952)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	450 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	450 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	450 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

LADE

INDR. AF GARAGE OG OPSÆTNING AF OLIEKALORIFER OG SKORSTEN.

Enheder tilknyttet Bygning 12

Enhed: Vorringsvej 7

Enhedens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

Enhedens samlede areal:	450 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	450 m ²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 22

Klassifikation: Vindmølle (kode 1210)

Etableringsår: 2016

Beliggenhed

Adresse: Vorringsvej 7, Tved, 7700 Thisted

Matrikelnummer: 8k, Ejerlavsnavn: Sønderby By, Tved (ejerlavskode 690952)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Fabrikat teknisk anlæg: SWP

Vindmøllennummer: Ingen oplysning registreret

Fabrikat vindmølle: Ingen oplysning registreret

Effekt: 10 kW

Højde: 25 meter

Navhøjde: 18 meter

Rotordiameter: 14 meter

Bemærkninger om teknisk anlæg

Husstandsvindmølle

Oplysninger om grund

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Grundens areal: 43413 m²

Matrikelnummer: 9e, Ejerlavsnavn: Vorring By, Nors (ejerlavskode 690655)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Døjholtvej 5, Nors, 7700 Thisted

Grundens areal: 40619 m²

Matrikelnummer: 16g, Ejerlavsnavn: Hinding By, Nors (ejerlavskode 690652)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Kort til BBR-meddelelsen

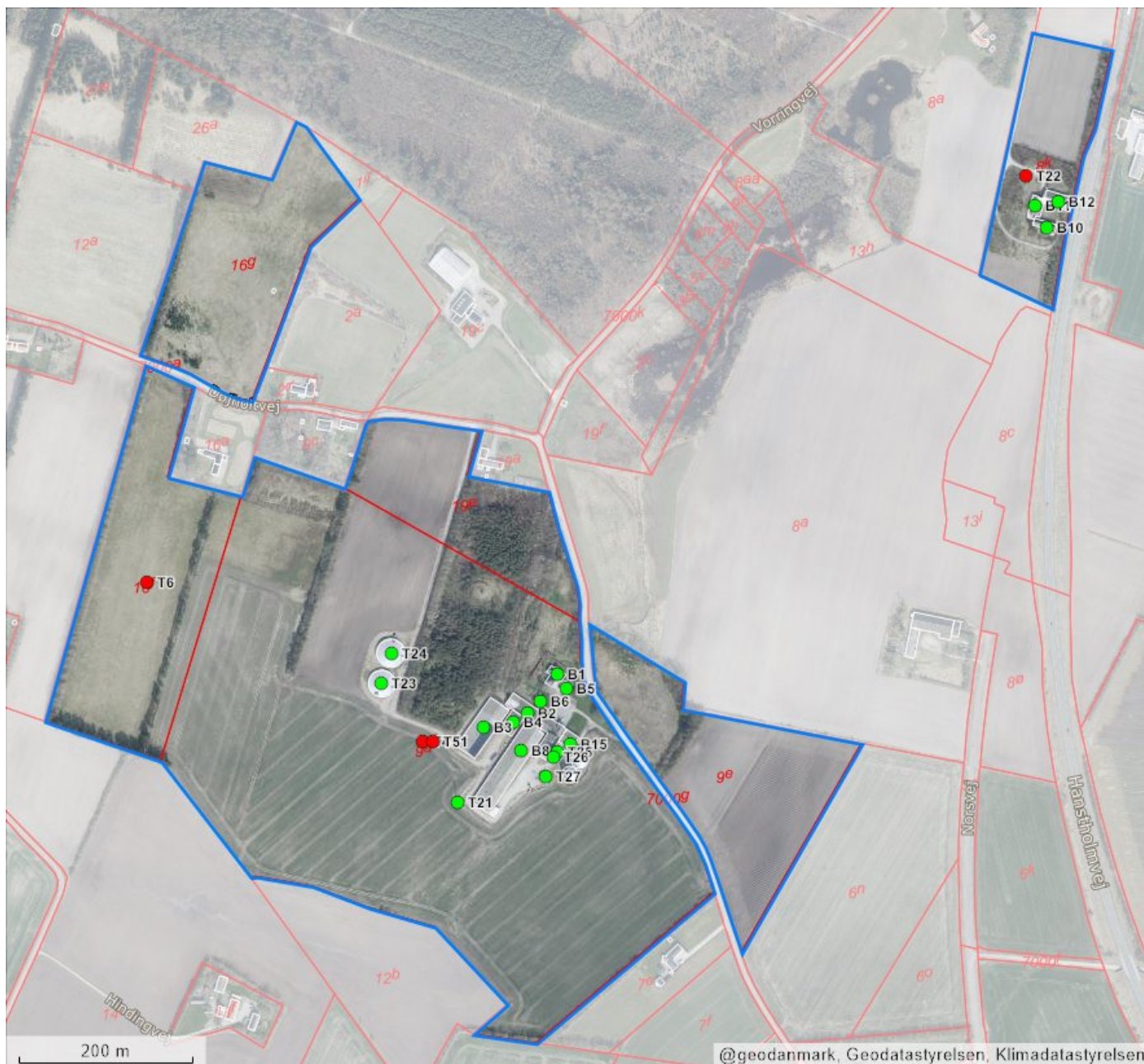
Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.