



Afsender
Varde Kommune,
Bytoften 2, 6800 Varde

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9647233

Udskriftsdato: 13.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: vardekommune@varde.dk eller tlf. 79 94 68 00.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9647233

BBR-adresse: Bjerremosevej 27 (vejkode 0660), 6800 Varde

Ejendommen består af: 9 grunde

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 573-3462

Oplysninger om grund

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): Data er midlertidig ikke tilgængelig

Matrikelnummer: 1i, Ejerlavsnavn: Moesgård, Horne (ejerlavskode 1330360)

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Matrikelnummer: 5r, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Matrikelnummer: 18a, Ejerlavsnavn: Hornelund By, Horne (ejerlavskode 1330357)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Grundens afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Andet (kode 590)

Bemærkninger om grund

Tidligere registreret med kode 29 Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg med tilladelse. Der er to uafsluttede spildevandssager på ejendommen.

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Opførelsesår: 1924

Om-/tilbygningsår: 1987

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Tegl (kode 5)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	184 m²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m²
Bygningens samlede erhvervsareal:	0 m²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	168 m²
Kælderens areal:	0 m²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m²
Tagetagens areal:	108 m²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	16 m²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	168 m²
Overdækket areal:	0 m²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m²
heraf Øvrige arealer:	0 m²

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Bjerremosevej 28

Enhedens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)
Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

Enhedens samlede areal:	184 m²	Antal badeværelser:	1
heraf Enhedens boligareal:	184 m²	Antal vandskylende toiletter:	1
heraf Enhedens erhvervsareal:	0 m²	Antal værelser:	7

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)
Opførelsesår: 1910
Om-/tilbygningsår: 1979
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde
Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	361 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	361 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

12 KVÆGSTALD

Enheder tilknyttet Bygning 2

Enhed: Bjerremosevej 28

Enhedens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)

Enhedens samlede areal:	361 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	361 m ²

Bygning 3

Bygningens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)

Opførelsesår: 2004

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Metal (kode 8)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	361 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	768 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	768 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	768 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

løsdriftstald

Enheder tilknyttet Bygning 3

Enhed: Bjerremosevej 28

Enhedens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)

Enhedens samlede areal:	768 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	768 m ²

Bygning 5

Bygningens anvendelse: Garage (kode 910)

Opførelsesår: 1954

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Letbetonsten (kode 2)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	20 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)

Opførelsesår: 1979

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	287 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	287 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	287 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

12 KVÆGSTALD

Enheder tilknyttet Bygning 6

Enhed: Bjerremosevej 28

Enhedens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)

Enhedens samlede areal:	287 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	287 m ²

Bygning 8

Bygningens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)

Opførelsesår: 1998

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	745 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	745 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	745 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

745 KVM. STALD MED YDERVÆGGE AF TEGLSTEN BEKLÆDT MED METALPLADER.

Enheder tilknyttet Bygning 8

Enhed: Bjerremosevej 28

Enhedens anvendelse: Stald til kvæg, får mv. (kode 212)

Enhedens samlede areal:	745 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	745 m ²

Bygning 9

Bygningens anvendelse: Anden bygning til landbrug mv. (kode 219)

Opførelsesår: 1998

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m ²
heraf Areal af lovlig beboelse i kældere:	0 m ²
Bygningens samlede erhvervsareal:	30 m ²
heraf Areal af erhverv i kældere:	0 m ²

Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	30 m ²
Kælderens areal:	0 m ²
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m ²
heraf Areal af dyb kældere:	0 m ²
heraf Areal af garage i kældere:	0 m ²
Tagetagens areal:	0 m ²
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m ²

Bemærkninger om bygning

30 KVM. MÆLKERUM.

Enheder tilknyttet Bygning 9

Enhed: Bjerremosevej 28

Enhedens anvendelse: Anden enhed til landbrug mv. (kode 219)

Enhedens samlede areal:	30 m ²
heraf Enhedens boligareal:	0 m ²
heraf Enhedens erhvervsareal:	30 m ²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 1985

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1200 liter

Sløjfningsår: 2021

Bemærkninger om teknisk anlæg

mangler oplysning om placering

Teknisk anlæg 5

Klassifikation: Planlager (kode 1965)

Etableringsår: 2002

Arealer i grundplan

Bebygget areal:	30 m ²
Overdækket areal:	0 m ²

Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m ²
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m ²
heraf Areal af indbygget garage:	0 m ²
heraf Areal af indbygget carport:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m ²
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m ²
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m ²
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m ²
heraf Øvrige arealer:	0 m ²

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Areal: 880 m²

Teknisk anlæg 6

Klassifikation: Planlager (kode 1965)

Etableringsår: 2019

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Areal: 900 m²

Bemærkninger om teknisk anlæg

Sagsnr 11-3415 - Ensilageplads

Teknisk anlæg 7

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 2004

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 3000 m³

Teknisk anlæg 8

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 1990

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 900 m³

Teknisk anlæg 9

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Diesel (kode 13)

Etableringsår: 2021

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2017

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Ingen oplysning registreret

Størrelse: 1200 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Supplerende indvendig korrosionsbeskyttelse: Anoder (kode 3)

Typegodkendelsesnummer: 50-5323

Fabrikationsnummer: 68533

Fabrikat teknisk anlæg: KN C3

Bemærkninger om teknisk anlæg

Placeret i lade øst for ejendommen

Varde Kommune har kopi af tankattest

Teknisk anlæg 12

Klassifikation: Møddingsanlæg (kode 1950)

Etableringsår: 2017

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 3a, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Areal: 200 m²

Bemærkninger om teknisk anlæg

Møddingsplads fra 2017

Oplysninger om grund

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 806049 m²

Matrikelnummer: 1n, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Matrikelnummer: 1s, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Matrikelnummer: 1fe, Ejerlavsnavn: Agerkrog By, Tistrup (ejerlavskode 1330551)

Matrikelnummer: 2l, Ejerlavsnavn: Lervad By, Horne (ejerlavskode 1330358)

Matrikelnummer: 3f, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Matrikelnummer: 5c, Ejerlavsnavn: Snorup By, Tistrup (ejerlavskode 1330558)

Matrikelnummer: 5k, Ejerlavsnavn: Snorup By, Tistrup (ejerlavskode 1330558)

Matrikelnummer: 11d, Ejerlavsnavn: Hornelund By, Horne (ejerlavskode 1330357)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Grundens afløbsforhold: Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (tilladelse ikke påkrævet) (kode 30)

Udledningstilladelse: Der foreligger ingen kendt tilladelse (kode 5)

Bemærkninger om grund

FODERSILO

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 2008

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 1n, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: Data er midlertidig ikke tilgængelig

Matrikelnummer: 5p, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Benzin (kode 14)

Etableringsår: 1960

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 5p, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1500 liter

Sløjfningsår: 1981

Sløjfning: Tanken er afblændet (kode 1)

Bemærkninger om teknisk anlæg

Ukendt placering på grunden

Teknisk anlæg 3

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2008

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 5p, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Fabrikationsår: 2008

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1200 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Typegodkendelsesnummer: 01-5323

Fabrikationsnummer: 009203-1

Teknisk anlæg 10

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 1980

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 5p, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1500 liter

Sløjfningsfrist: 31.12.2010

Bemærkninger om teknisk anlæg

Skema til sløjfning af olietank findes her <http://www.vardekommune.dk/olietanke>

Teknisk anlæg 11

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Diesel (kode 13)

Etableringsår: 1969

Beliggenhed

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Matrikelnummer: 5p, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1500 liter

Materiale: Stål (kode 2)

Sløjfningsfrist: 31.12.1989

Bemærkninger om teknisk anlæg

Skema til sløjfning af olietank findes her <http://www.vardekommune.dk/olietanke>

Oplysninger om grund

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Grundens areal: Data er midlertidig ikke tilgængelig

Matrikelnummer: 1k, Ejerslavnavn: Lervad By, Horne (ejerslavskode 1330358)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Lervadvej 30, Horne, 6862 Tistrup

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): Data er midlertidig ikke tilgængelig

Matrikelnummer: 4a, Ejerslavnavn: Lervad By, Horne (ejerslavskode 1330358)

Matrikelnummer: 9, Ejerslavnavn: Bovnum By, Horne (ejerslavskode 1330354)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Lervadvej 30, Horne, 6862 Tistrup

Grundens areal: Data er midlertidig ikke tilgængelig

Matrikelnummer: 4b, Ejerslavnavn: Lervad By, Horne (ejerslavskode 1330358)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Grundens areal: 61367 m²

Matrikelnummer: 5k, Ejerslavnavn: Bjerremose By, Horne (ejerslavskode 1330353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Bjerremosevej 27, Horne, 6800 Varde

Grundens areal: 39544 m²

Matrikelnummer: 5I, Ejerlavsnavn: Bjerremose By, Horne (ejerlavskode 1330353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Bjerremosevej 28, Horne, 6800 Varde

Grundens areal: Data er midlertidig ikke tilgængelig

Matrikelnummer: 17c, Ejerlavsnavn: Hornelund By, Horne (ejerlavskode 1330357)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Grundens afløbsforhold: Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg med tilladelse (kode 29)

Udledningstilladelse: Der foreligger tilladelse (kode 6)

Bemærkninger om grund

plansilo på 973 kvm.

Åbent pilerenseanlæg (0,50 /kubik meter):

Kort til BBR-meddelelsen

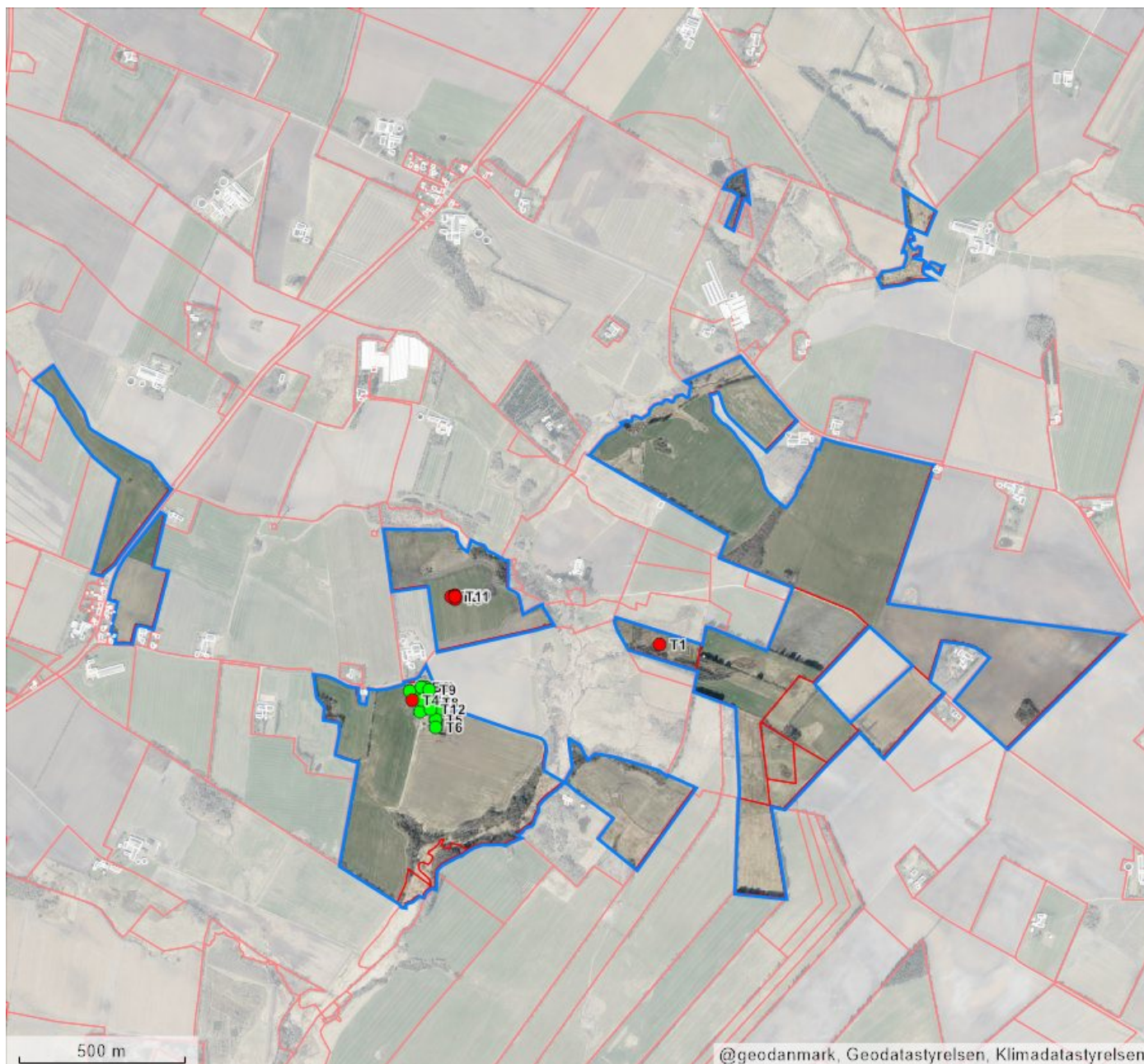
Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B# Bygning #
T# Teknisk anlæg #
NY Nybyggeri

Prikker på kortet

● Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
● Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
* Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

— Ejendom
— Matrikelskel
— Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.