



Afsender
Haderslev Kommune, Teknik og Klima
Christian X's Vej 39, 6100 Haderslev

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9688005

Udskriftsdato: 11.07.2026

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: bbr@haderslev.dk eller tlf. 74 34 34 34.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9688005

BBR-adresse: Knud Skovvej 18 (vejkode 0658), 6100 Haderslev

Ejendommen består af: 12 grunde

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 510-23137

Oplysninger om grund

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 138495 m²

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Matrikelnummer: 5, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Vandforsyning er registreret på bygninger (kode 7)

Grundens afløbsforhold: Afløbsforhold er registreret på bygninger (kode 75)

Bemærkninger om grund

tapagervej 11 forsynes med vand fra fjelstrup vandv.

GYLLEBEHOLDER PÅ 750 M3 OPFØRT 1991 & 1000 M3 1995

knud skovvej 18 - tilsluttet off.spildevandsanlæg

tapagervej 11 - tilslutn.off.spildev.under udførelse

Bygninger tilknyttet grund

Bygning 1

Bygningens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Opførelsesår: 1885

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Fast brændsel (kode 4)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|---|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 280 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kældere: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kældere: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 250 m ² |
| Kælderens areal: | 20 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kældere: | 20 m ² |
| heraf Areal af garage i kældere: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 30 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 30 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 250 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

Stokerfyr som varmeinstallation

Enheder tilknyttet Bygning 1

Enhed: Knud Skovvej 18

Enhedens anvendelse: Stuehus til landbrugsejendom (kode 110)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|---|
| Enhedens samlede areal: | 280 m ² | Antal badeværelser: | 1 |
| heraf Enhedens boligareal: | 280 m ² | Antal vandskyllende toiletter: | 1 |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 0 m ² | Antal værelser: | 8 |

Bemærkninger om enhed

Knud Skovvej 18 - Afløb til offentlig spildevandsanlæg

Tapagervej 11-Afløb til off.spildevandsanlæg under udførelse

Bygning 2

Bygningens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Opførelsesår: 1880

Om-/tilbygningsår: 1985

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Tapagervej 11, Knud, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerslavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerslavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Betontagsten (kode 4)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmingsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|---|-------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 85 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælders: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Samlet bygningsareal: | 75 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælders: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælders: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 40 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 10 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|-------------------|
| Bebygget areal: | 75 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

DESUDEN FINDES ET UDHUS PÅ 2,5 X 4 M TRÆ MED BLIKTAG

Enheder tilknyttet Bygning 2

Enhed: Tapagervej 11

Enhedens anvendelse: Fritliggende enfamiliehus (kode 120)

Boligtype: Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken (kode 1)

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|---|
| Enhedens samlede areal: | 85 m ² | Antal badeværelser: | 0 |
| heraf Enhedens boligareal: | 85 m ² | Antal vandskyllende toiletter: | 0 |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 0 m ² | Antal værelser: | 3 |

Toiletforhold: Intet vandskyllende toilet (kode B)

Badeforhold: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse (kode D)

Bygning 6

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1880

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 320 m²
Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)
Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

LADE

Bygning 7

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)
Opførelsesår: 1950

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 317 m²
Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)
Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

FARRESTALD OMBYGGET 1987
UDVIDELSE AF FARESTALD PÅ 95 KVM 1994
ISOLERING AF LEJER OG AF MUR - VENTILATION - INDLAGT VAND

Bygning 8

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)
Opførelsesår: 1991

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)
Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)
Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 252 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

KLIMASTALD

Staldbygning til svinehold

Bygning 9

Bygningens anvendelse: Tiloversbleven landbrugsbygning (kode 970)

Opførelsesår: 1992

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 606 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

Staldbygning til svinehold

Bygning 10

Bygningens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

Opførelsesår: 1998

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 630 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 630 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 630 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

LADEBYGNING

Ladebygning

Enheder tilknyttet Bygning 10

Enhed: Knud Skovvej 18

Enhedens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 630 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 630 m ² |

Bygning 11

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Opførelsesår: 1874

Om-/tilbygningsår: 1979

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Tapagervej 19, Knud, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 5, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 202 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 119 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 83 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 83 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 119 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Enheder tilknyttet Bygning 11

Enhed: Tapagervej 19

Enhedens anvendelse: Sommerhus. (kode 510)

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb (kode E)

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|---|
| Enhedens samlede areal: | 202 m ² | Antal badeværelser: | 0 |
| heraf Enhedens boligareal: | 202 m ² | Antal vandskyllende toiletter: | 2 |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 0 m ² | Antal værelser: | 9 |

Badeforhold: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse (kode D)

Bygning 12

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Opførelsesår: 2006

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Tapagervej 19, Knud, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 5, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|-------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 99 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Samlet bygningsareal: | 99 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|-------------------|
| Bebygget areal: | 99 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

Tilbygning m. swimmingpool, sauna og bad.

Der er ulovlige kloakforhold på ejendommen

Enheder tilknyttet Bygning 12

Enhed: Tapagervej 19

Enhedens anvendelse: Sommerhus. (kode 510)

Køkkenforhold: Ingen fast kogeinstallation (kode H)

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|---|
| Enhedens samlede areal: | 99 m ² | Antal badeværelser: | 1 |
| heraf Enhedens boligareal: | 99 m ² | Antal vandskylende toiletter: | 1 |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 0 m ² | Antal værelser: | 1 |

Bygning 14

Bygningens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

Opførelsesår: 1956

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Tapagervej 19, Knud, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 5, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|--|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælder: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 100 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælder: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 100 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælder: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælder: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 100 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

MASKINHUS

Enheder tilknyttet Bygning 14

Enhed: Tapagervej 19

Enhedens anvendelse: Maskinhus, garage mv. (kode 217)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 100 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 100 m ² |

Bygning 15

Bygningens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

Opførelsesår: 2006

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Bolig- og erhvervsareal

| | |
|---|--------------------|
| Bygningens samlede boligareal: | 0 m ² |
| heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: | 0 m ² |
| Bygningens samlede erhvervsareal: | 450 m ² |
| heraf Areal af erhverv i kælders: | 0 m ² |

Etagernes areal

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Samlet bygningsareal: | 450 m ² |
| Kælderens areal: | 0 m ² |
| heraf Kælderens udnyttede areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af dyb kælders: | 0 m ² |
| heraf Areal af garage i kælders: | 0 m ² |
| Tagetagens areal: | 0 m ² |
| heraf Tagetagens udnyttede areal: | 0 m ² |

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|--------------------|
| Bebygget areal: | 450 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Andre arealer

| | |
|---|------------------|
| Samlet andet areal: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget affaldsrum: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget garage: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget carport: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udhus: | 0 m ² |
| heraf Areal af indbygget udestue: | 0 m ² |
| heraf Areal af lukkede overdækninger: | 0 m ² |
| heraf Areal af udvendig efterisolering: | 0 m ² |
| heraf Øvrige arealer: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

Ladebygning

Enheder tilknyttet Bygning 15

Enhed: Knud Skovvej 18

Enhedens anvendelse: Lade til foder, afgrøder mv. (kode 216)

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Enhedens samlede areal: | 450 m ² |
| heraf Enhedens boligareal: | 0 m ² |
| heraf Enhedens erhvervsareal: | 450 m ² |

Bygning 16

Bygningens anvendelse: Garage (kode 910)

Opførelsesår: 2006

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

| | |
|-------------------|-------------------|
| Bebygget areal: | 97 m ² |
| Overdækket areal: | 0 m ² |

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bygning 46

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Opførelsesår: 1989

Beliggenhed

Adresse: Tapagervej 11, Knud, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 10 m²

Overdækket areal: 0 m²

Tekniske anlæg tilknyttet grund

Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 2002

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Over terræn, udendørs (kode 2)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 1000 liter

Type: Enkeltvægget (kode 1)

Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 2000

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)
Fabrikationsår: 2000
Placering: Indendørs (kode 3)
Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)
Størrelse: 1200 liter
Materiale: Stål (kode 2)
Type: Enkeltvægget (kode 1)
Typegodkendelsesnummer: 01-5320
Fabrikationsnummer: 110233
Fabrikat teknisk anlæg: Roug

Teknisk anlæg 3

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Diesel (kode 13)
Etableringsår: 2003

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)
Fabrikationsår: 2003
Placering: Indendørs (kode 3)
Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)
Størrelse: 2500 liter
Materiale: Stål (kode 2)
Type: Enkeltvægget (kode 1)
Supplerende indvendig korrosionsbeskyttelse: Anoder (kode 3)
Typegodkendelsesnummer: 01-5013
Fabrikationsnummer: 135802
Fabrikat teknisk anlæg: Roug

Teknisk anlæg 6

Klassifikation: Tank (kode 1110)
Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)
Etableringsår: 1965

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)
Placering: Nedgravet (kode 1)
Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)
Størrelse: 1500 liter

Teknisk anlæg 7

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Fyringsgasolie (kode 12)

Etableringsår: 1979

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: Ikke i drift (kode 2)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 2500 liter

Teknisk anlæg 9

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Gylle (kode 40)

Etableringsår: 1999

Beliggenhed

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Rumfang: 1000 m³

Oplysninger om grund

Adresse: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Grundens areal: 63468 m²

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Vandforsyning er registreret på bygninger (kode 7)

Grundens afløbsforhold: Afløbsforhold er registreret på bygninger (kode 75)

Bygninger tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Bygning 17

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734831

Opførelsesår: 1980

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 4, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 57 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

AFLØB TIL NEDGRAVET SAMLETANK samt til septiktank

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 19

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734833

Opførelsesår: 1947

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Søvej 3, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Varmepumpe (kode 5)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 35 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Ældre nedsivningsanlæg med nedsivning til sivebrønd (kode 503)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 20

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734875

Opførelsesår: 1986

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Søvej 1, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 46 m²

Overdækket areal: 16 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 21

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734817

Opførelsesår: 1981

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 1, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 69 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 22

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734834

Opførelsesår: 2001

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Søvej 4, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 61 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 23

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734841

Opførelsesår: 1980

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 8, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 63 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: SOP: Samletank (kode 105)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 25

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734828

Opførelsesår: 1958

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Søvej 6, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 55 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

1994 TAG FORLÆNGES IMOD NORD TIL OVERDÆKKET TERRASE.

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 27

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734872

Opførelsesår: 2000

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 6, Sandersvig, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 218, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Tegl (kode 5)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)
Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)
Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 65 m²
Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)
Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 28

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734857
Opførelsesår: 1937
Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 5, Sandersvig, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 218, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ovn til fast og flydende brændsel (kode 3)
Opvarmningsmiddel: Andet (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 36 m²
Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)
Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 29

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734832

Opførelsesår: 1951

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 3, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Stråtag (kode 7)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Bygningens supplerende varme: Brændeovne og lignende med skorsten (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 62 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

UDESTUE PÅ 15 KVM OPFØRT 1989 GLAS/GLAS TAG

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 31

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734817

Opførelsesår: 1935

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 1, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 23 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: SOP: Samletank (kode 105)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 34

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734828

Opførelsesår: 1000

Beliggenhed

Adresse: Søvej 6, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 10 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Bygningens afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Ældre nedsivningsanlæg med nedsivning til sivebrønd (kode 503)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 35

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734832

Opførelsesår: 1000

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 3, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Stråtag (kode 7)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 19 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Ældre nedsivningsanlæg med nedsivning til sivebrønd (kode 503)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 36

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734833

Opførelsesår: 1952

Beliggenhed

Adresse: Søvej 3, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Plastmaterialer (kode 11)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: SOP: Samletank (kode 105)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 38

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734841

Opførelsesår: 1957

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 8, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 33 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Bemærkninger om bygning

023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 39

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734831

Opførelsesår: 1980

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 4, Sandersvig, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 6 m²
Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)
Bygningens afløbsforhold: Anden type afløb (kode 80)

Bemærkninger om bygning

UDHUSET ER SAMMENBYGGET MED SOMMERHUSET
023137 henvisningsnummer for bygning på lejet grund

Bygning 40

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)
Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734829
Opførelsesår: 2014
Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret
Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Søvej 2, Sandersvig, 6100 Haderslev
Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)
Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)
Tagdækningsmateriale: Betontagsten (kode 4)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Varmepumpe (kode 5)
Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)
Bygningens supplerende varme: Elvarme (kode 7)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 63 m²
Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)
Bygningens afløbsforhold: Spildevandskloakeret: Spildevand (kode 9)

Øvrige oplysninger

Byggeskadeforsikringsselskab: Ingen byggeskadeforsikring (kode 0)
Omfattet af byggeskadeforsikring: Bygningen er ikke omfattet af byggeskadeforsikring (kode 0)

Bemærkninger om bygning

Varmepumpe luft / luft som varmeinstallation

Bygning 42

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734829

Opførelsesår: 2014

Beliggenhed

Adresse: Søvej 2, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 13 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Ældre nedsivningsanlæg med nedsivning til sivebrønd (kode 503)

Bygning 43

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734930

Opførelsesår: 2015

Beliggenhed

Adresse: Søvej 9, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest (kode 10)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 12 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Privat vandforsyningsanlæg (kode 2)

Bygningens afløbsforhold: Øvrige renseløsninger: Andet (kode 590)

Bygning 44

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734831

Opførelsesår: 1950

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 4, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 6 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bemærkninger om bygning

Udhuset indeholder 4 m² toilet og 2 m² redskabsrum

Bygning 45

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734831

Opførelsesår: 1981

Beliggenhed

Adresse: Sandersvig Strandvej 4, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 18 m²

Overdækket areal: 0 m²

Bygning 47

Bygningens anvendelse: Sommerhus (kode 510)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734887

Opførelsesår: 2023

Om-/tilbygningsår: Ingen oplysning registreret

Antal etager: 1

Beliggenhed

Adresse: Søvej 5, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Varmepumpe (kode 5)

Opvarmningsmiddel: Elektricitet (kode 1)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 70 m²

Overdækket areal: 0 m²

Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Bygningens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Bygning 48

Bygningens anvendelse: Udhus (kode 930)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 734887

Opførelsesår: 2023

Beliggenhed

Adresse: Søvej 5, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

Arealer i grundplan

Bebygget areal: 10 m²

Overdækket areal: 0 m²

Tekniske anlæg tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

Teknisk anlæg 8

Klassifikation: Pumpestation (kode 1320)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 735055

Etableringsår: 2019

Beliggenhed

Adresse: Søvej 5C, Sandersvig, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 219462 m²

Matrikelnummer: 43, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Matrikelnummer: 226, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 89742 m²

Matrikelnummer: 48, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal (samlet areal af grundens matrikelnumre): 92306 m²

Matrikelnummer: 61, Ejerlavnavn: Fjelstrup Ejerlav, Fjelstrup (ejerlavskode 1410352)

Matrikelnummer: 216, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 76972 m²

Matrikelnummer: 217, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 58917 m²

Matrikelnummer: 219, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 50451 m²

Matrikelnummer: 220, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 38561 m²

Matrikelnummer: 221, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 25884 m²

Matrikelnummer: 222, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 7296 m²

Matrikelnummer: 223, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om grund

Adresse: Ingen oplysning registreret

Grundens areal: 11849 m²

Matrikelnummer: 227, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Grundens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

Oplysninger om byggesager tilknyttet ejendom

Byggesagsnummer: 21/1849

Byggesagen vedrører: Grund: Knud Skovvej 18, 6100 Haderslev

Matrikelnummer: 2, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Matrikelnummer: 5, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Byggesagstype: Sag på grund (kode 0)

Dato for modtagelse af ansøgning: 27.01.2021

Dato for byggetilladelse: 06.07.2021

Dato for påbegyndelse: 01.01.2022

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 23/4289

Byggesagen vedrører: Bygning 49

Matrikelnummer: 218, Ejerlavnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 19.02.2023

Dato for byggetilladelse: 01.05.2023

Dato for påbegyndelse: 01.11.2023

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 23/4289

Byggesagen vedrører: Bygning 36

Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)

Dato for modtagelse af ansøgning: 19.02.2023

Dato for byggetilladelse: 01.05.2023

Dato for påbegyndelse: 01.11.2023

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 23/4289

Byggesagen vedrører: Bygning 19

Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)

Dato for modtagelse af ansøgning: 19.02.2023

Dato for byggetilladelse: 01.05.2023

Dato for påbegyndelse: 01.11.2023

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 25/7488

Byggesagen vedrører: Bygning 43

Byggesagstype: Til/ombygning (kode 2)

Dato for modtagelse af ansøgning: 20.03.2025

Dato for byggetilladelse: 23.05.2025

Dato for påbegyndelse: 15.08.2025

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Byggesagsnummer: 25/7488

Byggesagen vedrører: Bygning 50

Matrikelnummer: 218, Ejerlavsnavn: Knud, Fjelstrup (ejerlavskode 1410353)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 20.03.2025

Dato for byggetilladelse: 23.05.2025

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

Dato for ibrugtagningstilladelse: Ingen oplysning registreret

Kort til BBR-meddelelsen

Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på www.bbr.dk, hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se www.matriklen.dk.

Luftfoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se www.geodanmark.dk.



Forkortelser

B# Bygning #
T# Teknisk anlæg #
NY Nybyggeri

Prikker på kortet

● Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
● Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
* Bygning på fremmed grund

Streger i kortet

— Ejendom
— Matrikelskel
— Bygningsomrids

Om BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

Ejers oplysningspligt

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på www.bbr.dk.

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

Særlige oplysninger

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode.

Oversigt over koder kan ses på www.bbr.dk/kodelister.

Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

Registrering i BBR

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Arealer i BBR

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

Kældrens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.