



Afsender  
Struer Kommune, Plan og Miljø  
Smedegade 7, 7600 Struer

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9880923

Udskriftsdato: 01.07.2026

**Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.**

Tilføjelser eller rettelser bedes oplyst til kommunen på: [bbr@struer.dk](mailto:bbr@struer.dk) eller tlf. 96 84 84 48.

Ejere af ejendommen kan desuden benytte selvbetjeningsløsningen på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

Yderligere information om BBR-meddelelsen findes til sidst i dette dokument.

## Oplysninger om ejendom

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9880923

BBR-adresse: Østergade 57E (vejkode 9686), 7600 Struer

Ejendommen består af: 1 grund

Ejendommen har tidligere haft eller været en del af kommunalt ejendomsnummer: 671-99110

## Oplysninger om grund

**Adresse: Østergade 57E, 7600 Struer**

Grundens areal: 108612 m<sup>2</sup>

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

### Vandforsyning og afløbsforhold

Grundens vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (kode 1)

Grundens afløbsforhold: Intet afløb (kode 701)

## Bygninger tilknyttet grund

### Bygning 5

Bygningens anvendelse: Garage (kode 910)

Opførelsesår: 1995

### Beliggenhed

Adresse: Østergade 57E, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

### Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Metal (kode 6)

### Arealer i grundplan

Bebygget areal: 44 m<sup>2</sup>

Overdækket areal: 0 m<sup>2</sup>

### Bygning 6

Bygningens anvendelse: Carport (kode 920)

Opførelsesår: 1995

## Beliggenhed

Adresse: Østergade 57E, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejersnavn: Struer (ejerskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

## Arealer i grundplan

Bebygget areal: 60 m<sup>2</sup>

Overdækket areal: 0 m<sup>2</sup>

## Bemærkninger om bygning

ER BYGGET SAMMEN MED BYGN. 005

## Bygning 8

Bygningens anvendelse: Bygning til jernbane- og busdrift (kode 311)

Opførelsesår: 1949

Antal etager: 2

Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager (kode 10)

## Beliggenhed

Adresse: Godthåbsvej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejersnavn: Struer (ejerskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest (kode 3)

## Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmingsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

## Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: 0 m<sup>2</sup>

Bygningens samlede erhvervsareal: 101 m<sup>2</sup>

heraf Areal af erhverv i kælders: 0 m<sup>2</sup>

## Etagernes areal

Samlet bygningsareal: 101 m<sup>2</sup>

Kældersens areal: 61 m<sup>2</sup>

heraf Kældersens udnyttede areal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af dyb kælders: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af garage i kælders: 0 m<sup>2</sup>

Tagetagens areal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Tagetagens udnyttede areal: 0 m<sup>2</sup>

## Bemærkninger om bygning

KOMANDOPOSTBYGNING

DSB BGV nr. STR007

## Arealer i grundplan

Bebygget areal: 61 m<sup>2</sup>

Overdækket areal: 0 m<sup>2</sup>

## Andre arealer

Samlet andet areal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget affaldsrum: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget garage: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget carport: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget udhus: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget udestue: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af lukkede overdækninger: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af udvendig efterisolering: 0 m<sup>2</sup>

heraf Øvrige arealer: 0 m<sup>2</sup>

## Enheder tilknyttet Bygning 8

---

### Enhed: Godthåbsvej 12

Enhedens anvendelse: Enhed til jernbane- og busdrift (kode 311)

Enhedens samlede areal:	101 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens boligareal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens erhvervsareal:	101 m <sup>2</sup>

---

## Bygning 9

Bygningens anvendelse: Bygning til jernbane- og busdrift (kode 311)

Opførelsesår: 2004

Antal etager: 1

### Beliggenhed

Adresse: Godthåbsvej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

### Materialer

Ydervægsmateriale: Træ (kode 5)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

### Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Elvarme (kode 7)

Opvarmingsmiddel: Elektricitet (kode 1)

### Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af lovlig beboelse i kælders:	0 m <sup>2</sup>
Bygningens samlede erhvervsareal:	26 m <sup>2</sup>
heraf Areal af erhverv i kælders:	0 m <sup>2</sup>

### Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	26 m <sup>2</sup>
Kælderens areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af dyb kælders:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af garage i kælders:	0 m <sup>2</sup>
Tagetagens areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m <sup>2</sup>

### Arealer i grundplan

Bebygget areal:	26 m <sup>2</sup>
Overdækket areal:	0 m <sup>2</sup>

### Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget garage:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget carport:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m <sup>2</sup>
heraf Øvrige arealer:	0 m <sup>2</sup>

### Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen vandforsyning (kode 9)

Bygningens afløbsforhold: Intet afløb (kode 701)

## Enheder tilknyttet Bygning 9

---

### Enhed: Godthåbsvej 12

Enhedens anvendelse: Enhed til jernbane- og busdrift (kode 311)

Enhedens samlede areal:	26 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens boligareal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens erhvervsareal:	26 m <sup>2</sup>

---

## Bygning 10

Bygningens anvendelse: Bygning til jernbane- og busdrift (kode 311)

Opførelsesår: 1927

Om-/tilbygningsår: 1988

Antal etager: 1

### Beliggenhed

Adresse: Østergade 57D, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

### Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

### Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (kode 1)

### Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af lovlig beboelse i kælders: 0 m<sup>2</sup>

Bygningens samlede erhvervsareal: 287 m<sup>2</sup>

heraf Areal af erhverv i kælders: 0 m<sup>2</sup>

### Etagernes areal

Samlet bygningsareal: 287 m<sup>2</sup>

Kælderens areal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Kælderens udnyttede areal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af dyb kælder: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af garage i kælders: 0 m<sup>2</sup>

Tagetagens areal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Tagetagens udnyttede areal: 0 m<sup>2</sup>

### Arealer i grundplan

Bebygget areal: 287 m<sup>2</sup>

Overdækket areal: 0 m<sup>2</sup>

### Andre arealer

Samlet andet areal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget affaldsrum: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget garage: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget carport: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget udhus: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af indbygget udestue: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af lukkede overdækninger: 0 m<sup>2</sup>

heraf Areal af udvendig efterisolering: 0 m<sup>2</sup>

heraf Øvrige arealer: 0 m<sup>2</sup>

### Bemærkninger om bygning

KOL HUS

## Enheder tilknyttet Bygning 10

### Enhed: Østergade 57D

Enhedens anvendelse: Enhed til jernbane- og busdrift (kode 311)

Enhedens samlede areal: 287 m<sup>2</sup>

heraf Enhedens boligareal: 0 m<sup>2</sup>

heraf Enhedens erhvervsareal: 287 m<sup>2</sup>

### Bemærkninger om enhed

Opdateret af Skatteforvaltningen

## Bygning 11

Bygningens anvendelse: Bygning til jernbane- og busdrift (kode 311)

Opførelsesår: 1986

Antal etager: 1

### Beliggenhed

Adresse: Østergade 57, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

## Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

### Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m <sup>2</sup>
Bygningens samlede erhvervsareal:	245 m <sup>2</sup>
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m <sup>2</sup>

### Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	245 m <sup>2</sup>
Kælderens areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af dyb kælder:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af garage i kælder:	0 m <sup>2</sup>
Tagetagens areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m <sup>2</sup>

### Arealer i grundplan

Bebygget areal:	245 m <sup>2</sup>
Overdækket areal:	0 m <sup>2</sup>

### Andre arealer

Samlet andet areal:	245 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget garage:	245 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget carport:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m <sup>2</sup>
heraf Øvrige arealer:	0 m <sup>2</sup>

## Bemærkninger om bygning

TROLJEGARAGE

DSB BGV nr. STR019

## Enheder tilknyttet Bygning 11

### Enhed: Østergade 57

Enhedens anvendelse: Enhed til jernbane- og busdrift (kode 311)

Enhedens samlede areal:	245 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens boligareal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens erhvervsareal:	245 m <sup>2</sup>

## Bygning 12

Bygningens anvendelse: Bygning til jernbane- og busdrift (kode 311)

Opførelsesår: 1905

Antal etager: 1

## Beliggenhed

Adresse: Østergade 57, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Materialer

Ydervægsmateriale: Mursten (kode 1)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning (kode 2)

## Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed (kode 2)

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel (kode 3)

## Bolig- og erhvervsareal

Bygningens samlede boligareal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af lovlig beboelse i kælder:	0 m <sup>2</sup>
Bygningens samlede erhvervsareal:	95 m <sup>2</sup>
heraf Areal af erhverv i kælder:	0 m <sup>2</sup>

## Etagernes areal

Samlet bygningsareal:	95 m <sup>2</sup>
Kælderens areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Kælderens udnyttede areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af dyb kælder:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af garage i kælder:	0 m <sup>2</sup>
Tagetagens areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Tagetagens udnyttede areal:	0 m <sup>2</sup>

## Bemærkninger om bygning

KONTORBYGNING

DSB BGV nr. STR035

## Enheder tilknyttet Bygning 12

### Enhed: Østergade 57

Enhedens anvendelse: Enhed til jernbane- og busdrift (kode 311)

Enhedens samlede areal:	95 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens boligareal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Enhedens erhvervsareal:	95 m <sup>2</sup>

## Bygning 15

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 2000

## Beliggenhed

Adresse: Østergade 57E, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

## Arealer i grundplan

Bebygget areal:	13 m <sup>2</sup>
Overdækket areal:	0 m <sup>2</sup>

## Bemærkninger om bygning

Perronoverdækning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

## Bygning 16

Bygningens anvendelse: Fritliggende overdækning (kode 950)

Opførelsesår: 2000

## Arealer i grundplan

Bebygget areal:	95 m <sup>2</sup>
Overdækket areal:	0 m <sup>2</sup>

## Andre arealer

Samlet andet areal:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget affaldsrum:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget garage:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget carport:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget udhus:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af indbygget udestue:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af lukkede overdækninger:	0 m <sup>2</sup>
heraf Areal af udvendig efterisolering:	0 m <sup>2</sup>
heraf Øvrige arealer:	0 m <sup>2</sup>

## Beliggenhed

Adresse: Østergade 57E, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Materialer

Ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Tagpap med lille hældning (kode 1)

## Arealer i grundplan

Bebygget areal: 13 m<sup>2</sup>

Overdækket areal: 0 m<sup>2</sup>

## Bemærkninger om bygning

Perronoverdækning

Oprettet via geokoderen.dk af BBR Erhvervsservice

---

## Tekniske anlæg tilknyttet grund

---

### Teknisk anlæg 1

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1968

### Beliggenhed

Adresse: Østergade 57E, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

### Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l (kode 2)

Størrelse: 20000 liter

---

### Teknisk anlæg 2

Klassifikation: Tank (kode 1110)

Indhold: Mineralske olieprodukter (kode 10)

Etableringsår: 1984

### Beliggenhed

Adresse: Østergade 57E, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

### Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Placering: Nedgravet (kode 1)

Størrelsesklasse: Under 6.000 l (kode 1)

Størrelse: 2500 liter

---

### Teknisk anlæg 3

Klassifikation: Antenne og mast med antenne (kode 1940)

Etableringsår: 1995

---

## Beliggenhed

Adresse: Godthåbsvej 12, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Tekniske oplysninger

Højde: 24 meter

---

## Teknisk anlæg 4

Klassifikation: Teknikhus (kode 1910)

Etableringsår: Ingen oplysning registreret

## Beliggenhed

Adresse: Godthåbsvej 14, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Usikker geokodning (kode 3)

## Tekniske oplysninger

Driftsstatus: I drift (kode 1)

Areal: 35 m<sup>2</sup>

---

## Bygninger tilknyttet grund, som ikke indgår i ejendom

---

### Bygning 13

Bygningens anvendelse: Museum (kode 412)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100404535

Opførelsesår: 2025

Antal etager: 1

### Beliggenhed

Adresse: Fiskergade 10, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

### Materialer

Ydervægsmateriale: Glas (kode 12)

Supplerende ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

### Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

### Arealer i grundplan

Bebygget areal: 64 m<sup>2</sup>

Overdækket areal: 0 m<sup>2</sup>

### Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Bygningens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

---

### Bygning 14

Bygningens anvendelse: Museum (kode 412)

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 100404536

Opførelsesår: 2025

Antal etager: 1

---

### BBR-meddelelse

Ejendomsnummer (BFE-nr.): 9880923

Udskriftsdato: 01.07.2026

Side 8 af 14

## Beliggenhed

Adresse: Fiskergade 15, 7600 Struer

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

## Materialer

Ydervægsmateriale: Glas (kode 12)

Supplerende ydervægsmateriale: Andet materiale (kode 90)

Tagdækningsmateriale: Andet materiale (kode 90)

## Varmeforsyning

Bygningens varmeinstallation: Ingen varmeinstallation (kode 9)

## Arealer i grundplan

Bebygget areal: 64 m<sup>2</sup>

Overdækket areal: 0 m<sup>2</sup>

## Vandforsyning og afløbsforhold

Bygningens vandforsyning: Ingen oplysning registreret

Bygningens afløbsforhold: Ingen oplysning registreret

---

## Oplysninger om byggesager tilknyttet ejendom

### Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-8-23

Byggesagen vedrører: Bygning 17

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

### Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-54-23

Byggesagen vedrører: Bygning 24

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

### Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-54-23

Byggesagen vedrører: Bygning 18

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-54-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 19

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-54-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 20

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-54-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 21

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-54-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 22

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-54-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 23

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-8-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 25

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-8-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 26

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-8-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 27

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-8-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 28

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-8-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 29

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

**Byggesagsnummer: 02.00.00-P07-8-23**

Byggesagen vedrører: Bygning 30

Matrikelnummer: 198c, Ejerlavnavn: Struer (ejerlavskode 2007451)

Kvalitet af koordinatsæt: Sikker geokodning (kode 1)

Byggesagstype: Nybyggeri (kode 1)

Dato for modtagelse af ansøgning: 31.01.2023

Dato for byggetilladelse: Ingen oplysning registreret

Dato for påbegyndelse: Ingen oplysning registreret

---

## Kort til BBR-meddelelsen

Dette kort viser beliggenheden af ejendommens bygninger og tekniske anlæg.

Bygninger og tekniske anlæg, der er registreret i BBR, vises med prikker samt B1 for Bygning 1, T1 for Teknisk anlæg 1 osv.

Hvis prikken er rød, er der brug for ejers medvirken til at flytte prikken til den korrekte beliggenhed af bygning eller teknisk anlæg. Dette gøres af ejer på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk), hvor der kan zoomes ind på kortet.

Det er kun prikkerne, ejer skal forholde sig til i BBR. Alle streger, grænser og bygningsomrids er baggrundsdata fra andre kilder. Matrikelkortet er vejledende, og skellenes nøjagtige placering falder ikke altid sammen med hække m.m. på luftfotoet. Se [www.matriklen.dk](http://www.matriklen.dk).

Lufffoto optages om foråret, og de hvide bygningsomrids tegnes på baggrund heraf. Derfor kan der ses forsinkelser, hvor fx en bygning stadig er tegnet med et hvidt bygningsomrids, selvom bygningen er nedrevet og slettet fra BBR. Se [www.geodanmark.dk](http://www.geodanmark.dk).



### Forkortelser

- B# Bygning #
- T# Teknisk anlæg #
- NY Nybyggeri

### Prikker på kortet

- Bygning/teknisk anlæg er sikkert placeret
- Bygning/teknisk anlæg er usikkert placeret
- \* Bygning på fremmed grund

### Streger i kortet

- Ejendom
- Matrikelskel
- Bygningsomrids

## Om BBR-meddelelsen

---

BBR-meddelelsen er en udskrift af de aktuelle oplysninger, som er registreret om en ejendoms bygninger, boliger og tekniske anlæg i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Oplysningerne i BBR anvendes til mange formål i både stat, kommuner og private virksomheder. I det offentlige gælder det fx ejendomsvurdering og

bloktilskud til kommunerne samt boligstøtte. I det private gælder det fx låntagning og ejendomshandel i finans- og ejendomssektoren.

For nyere bygninger stammer oplysningerne i BBR primært fra byggesagsbehandlingen. For ældre bygninger stammer oplysningerne typisk fra nuværende eller tidligere ejere af en ejendom.

## Ejers oplysningspligt

---

Det er altid den aktuelle ejer af en ejendom, der har ansvar for at indberette oplysninger til BBR for at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte.

Derfor er det vigtigt, at du som ejer læser BBR-meddelelsen og kontrollerer, om alle bygninger, boliger og tekniske anlæg på ejendommen er registreret rigtigt.

Ved køb af ejendom eller ved ændringer vedrørende bygnings- og boligforhold samt tekniske anlæg er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne i BBR er korrekte.

Hvis oplysningerne er mangelfulde eller forkerte, har du som ejer pligt til at meddele de rigtige oplysninger til kommunen. Dette kan fx gøres via selvbetjeningsløsningen på [www.bbr.dk](http://www.bbr.dk).

Det er kommunen, som er ansvarlig for at registrere oplysningerne i BBR.

Kommunen har lov til at kontrollere oplysningerne, der indberettes til BBR. Kontrollen kan ske ved besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med andre kilder, fx folkeregistret eller luftfotos.

Reglerne om Bygnings- og Boligregistret står i lov om bygnings- og boligregistrering (BBR-loven) (lovbekendtgørelse nr. 797 af 6. august 2019).

Der kan gives en bøde efter BBR-loven, hvis oplysninger ikke indberettes til BBR, eller hvis der gives forkerte oplysninger.

En registrering i BBR betyder ikke nødvendigvis, at et forhold er lovligt i henhold til anden lovgivning.

## Særlige oplysninger

---

For bygninger til bolig eller erhverv kræver blandt andet disse oplysninger opmærksomhed:

- Opførelsesår
- Om- og tilbygningsår
- Bebygget areal
- Antal etager
- Samlet boligareal og erhvervsareal
- Areal af udnyttet tagetage
- Areal af indbygget udestue
- Tagdækningsmateriale (kodeliste)
- Ydervægsmateriale (kodeliste)
- Varmeinstallation (kodeliste)
- Opvarmningsmiddel (kodeliste)
- Antal badeværelser
- Antal vandskyllende toiletter.

Nogle oplysninger i BBR registreres med en kode. Oversigt over koder kan ses på [www.bbr.dk/kodelister](http://www.bbr.dk/kodelister).

### Opførelsesår

Det år, hvor bygningen er opført. For nogle bygninger står år 1000, fordi opførelsesåret ikke er oplyst.

### Antal etager

Alle etager i bygningen – bortset fra kælder og tagetage.

### Varmeinstallation og opvarmningsmiddel

Den varmeinstallation og det opvarmningsmiddel, der kan opvarme bygningen. Hvis varmeinstallationen er fjernvarme, registreres ikke opvarmningsmiddel.

### Antal badeværelser

Antal rum, der er indrettet til at tage bad i.

### Antal vandskyllende toiletter

Antal toilet-kummer (wc'er), der er i en bolig.

## Registrering i BBR

---

I BBR registreres oplysninger om grunde, bygninger, enheder og tekniske anlæg:

### Grund

Grunden er et sammenhængende stykke jord og er normalt det samme som en matrikel. Nogle grunde kan dog bestå af flere matrikler. Større ejendomme, fx landbrugsejendomme, kan bestå af flere grunde. På grunden registreres oplysninger om fx vandforsyning og afløbsforhold.

### Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. På bygningen registreres fx oplysninger om bygningens anvendelse, opførelsesår, varmeinstallation, arealer samt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

## Arealer i BBR

---

Arealer i BBR måles til ydersiden af ydervæggene. Det vil sige inklusive arealer af alle vægge. Areal af vægge mellem boliger deles ligeligt. Arealer måles i niveau med færdigt gulv, dog undtaget for tagetager, der måles 1,5 meter over færdigt gulv til den udvendige side af taget.

### Boligareal

Boligarealet er det areal, som er indrettet til boligformål. Det omfatter værelser og stuer, køkken, bade- og toiletrum, entré, interne trapper og gangarealer m.m. samt udnyttet areal i en tagetage.

I boligarealet indgår desuden areal af kælderrum, der anvendes til boligformål, dvs. opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum, samt areal af bade- og toiletrum i kælderen.

For lejligheder indgår ofte en andel af bygningens adgangsareal i boligarealet, fx en andel af trappeopgangen, elevatoren eller altangangen. Adgangsarealer fordeles ligeligt mellem de enkelte boliger.

For institutionsboliger indgår desuden en andel af fælles boligarealer i boligarealet.

### Enhed

En enhed er betegnelsen for fx en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller et erhvervslejemål. En enhed ligger inde i en bygning og har sin egen adresse. Enfamiliehuse har typisk én boligenhed, en etageejendom har en enhed for hver beboelseslejlighed og hvert erhvervslejemål. På enheden registreres fx enhedens anvendelse, bolig- og erhvervsareal samt køkken-, toilet- og badeforhold.

### Tekniske anlæg

Tekniske anlæg er fx olietanke, vindmøller, gyllebeholdere samt slanger til jordvarme og solcelleanlæg. Tekniske anlæg er som regel beliggende på en grund, men kan også være knyttet til en bygning.

### Bebygget areal

Det areal, som bygningen fylder på grunden set oppefra. Tagudhæng og halvtage medregnes normalt ikke. Bebygget areal svarer typisk til stueetagens areal – inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

### Samlet bygningsareal

Summen af alle bygningens regulære etagers areal – uden areal af tagetage, kælder, åbne altaner og åbne overdækkede terrasser, men inklusive indbygget udestue, udhus, garage og carport.

### Tagetagens areal

Samlet areal af hele tagetagen – både bolig- og erhvervsareal samt det areal, der potentielt kan indrettes til bolig- eller erhvervsformål. Åbne altaner og tagterrasser medregnes ikke.

### Tagetagens udnyttede areal

Den del af tagetagens areal, der er indrettet til boligformål eller anvendes til erhvervsformål og indgår i enhedens bolig- eller erhvervsareal.

### Kælderens areal

Samlet areal af hele kælderen. Arealer i krybekældre medtages ikke.